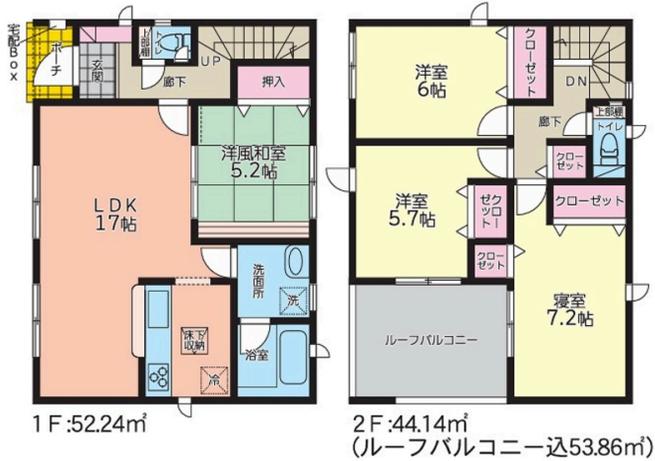


\\LDK広々17帖 月々7.2万円 / / 那覇の不動産屋さんには住宅ローンに強い！ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】



配置図



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上



建売会社が提供の図面は、物件のご購入からリノベーション、また引渡後の定期清掃や住宅メンテナンススタッフで提供していますので、ラクラク安心！  
美しいお住まいをお楽しみいただけます！  
また、お客様の購入と同時に、35年間で150万円以上軽減できるライフプランにも提案していますのでご期待ください！

【物件の特長】  
\* 設備が最新の完成住宅、ゆとりある暮らし  
\* 駐車スペースは6台まで駐車可能な広さ  
\* LDK広々17帖、キッチンが広く、お洗濯も楽々  
\* 洋室と和室が揃ったお部屋が魅力です  
\* 2階以上のバルコニーで広がる眺望も魅力  
\* 2階には洗車機、物置の入れ替えが楽々  
\* すべてのお部屋の窓はペアガラス採用  
\* 高断熱断熱材をバルコニーでも使っています  
\* 全室床暖房の付いたお部屋が魅力です  
\* 防犯対策も充実したモニターカメラシステムあり！  
\* 学区は具志頭小学校（徒歩20分）具志頭中学校（徒歩20分）

【周辺情報】  
\* JRマートしんちゃんまで徒歩20分  
\* ローンは三菱東京UFJ銀行まで徒歩1分

当店は、お客様の様々な要望に、より最適な住宅ローン、金利相談のご提案をさせていただきます。  
また、金利変動の影響を軽減しより借り入れの可否、最大借入可能額を知りたいなど、それを基にお客様にあった物件選びを全力でさせていただきます。  
ご契約にあたりご不安（住宅ローン、手数料等）のあるお客様も、那覇の不動産屋さんには、ぜひご相談いただければと思います。  
お客様の暮らしのサポート、エージェンシー、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町与座		
価格	2,680万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車3台可能
その他一時金	ローン無料相談会実施中！		

名称	クレイドルガーデン八重瀬町与座第3 4号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町与座 81			
築年	新築 2024年4月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	400%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約5.2m	接道状況	一方	
主要採光面	一面	国土法届出	不要	
建物面積	96.38㎡(28.9坪)	土地面積	132.48㎡(40.1坪)	
間取り	4 LDK(和 5.2 / 洋 5.7・6・7.2 / LDK 17)			
交通	与座バス停より徒歩1分			
校区	具志頭小学校まで徒歩20分 具志頭中学校まで徒歩20分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : <https://www.nahafu.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.18

