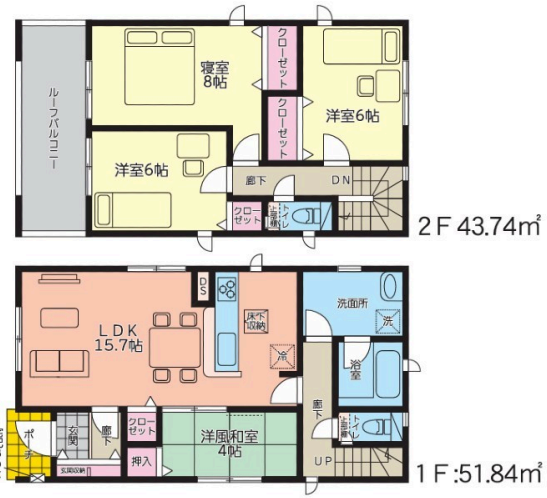
物件番号：8877-682

＼＼毎月の家賃が一生物の資産に♪月々7.0万円／／那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！
ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】



NO IMAGE

◯2階以上 ◯ルーフバルコニー
◯制震/免震構造 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

建築会社が母体の当店では、物件のご購入からリノベーション、またお引渡後の定期点検や住宅メンテナンスもワンストップでご提供していますので、ラクラク安心！
末長いお付き合いでお願いいたします！

また、お家のご購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案していますのでご期待ください！

【物件の詳細】
＊あざまサンサンビーチまで徒歩6分♪
＊海や自然が近くのびのび暮らせます♪海好きには嬉しい立地♪
＊モニターインターフォンで防犯対策はっちり♪
＊4帖の洋風和室は来客時やお昼寝など用途多彩♪
＊作業スペースが広く料理がはかどるシステムキッチン！
＊洋室は全て6帖超え！子ども部屋にもちょうど良い♪
＊すべてのお部屋にクローゼットが備り安心！
＊浴室乾燥機、温水洗浄便座等嬉しい設備♪♪
＊駐車スペースは安心の並列駐車2台分！
＊学区は知念小学校（徒歩26分）知念中学校（徒歩25分）

【周辺情報】
＊ローソン南城知念店まで徒歩12分
＊Aコープ知念支店まで車で4分
＊あざまサンサンビーチまで徒歩6分

当店では、お客さまからの情報を基に、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。

また、無料最短10分事前審査により借り入れの可否、最大借入可能額を知っていただき、それを基にお客様に合った物件選びを全力でさせていただきます。

ご契約にまつわるご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客さまも、那覇の不動産屋さんに、ぜひご相談いただければと思います。

お客様からのご相談を、エージェント一同、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	南城市知念安座真		
価格	2,880万円		
駐車場	2台	駐車場備考	2台駐車可能です♪
その他一時金	ローンのご不安はぜひご相談ください♪		

名称	クレイドルガーデン南城市知念安座真第１　６号棟		
所在地	沖縄県南城市知念安座真－３－２		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約10.2m	接道状況	北西
主要採光面	一面	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	111.78㎡(33.8坪)
間取り	4 LDK(和 4 / 洋 6・6・8 / LDK 15.7)		
交通	安座真サンサンビーチ入口バス停より徒歩2分		
校区	知念小学校まで徒歩26分 知念中学校まで徒歩25分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
	オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号
那覇の不動産屋さん
住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205
営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日
TEL：0078 - 60159 - 282451
FAX：098 - 860 - 0534
HP：https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.20