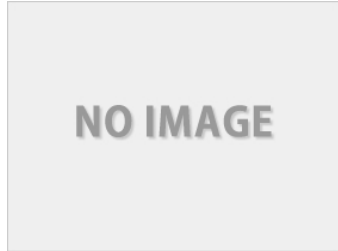
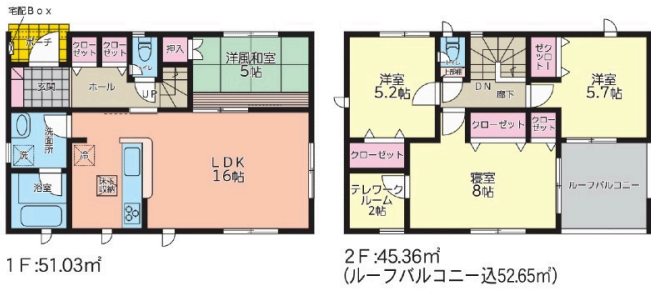


roomで集中 月々8.8万円 / / 那覇の不動産屋さんには住宅ローンに強い！ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
 制震/免震構造 駐車場あり
 駐車場2台以上



※当会社が扱っている物件は、物件のご購入からリノベーション、または引渡後の定期点検やメンテナンスもワンストップでご提供しておりますので、ラクラク安心！
 承継しお引き継ぎをお願いいたします！
 また、お客様の個人情報と関係し、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案しておりますのでご検討ください！

【物件の詳細】
 ・5年保証の優良建築会社提携の物件です
 ・バリエーションが豊富で安心です
 ・二世帯で各自持ちも築しも良好
 ・車庫で車2台収納可能。ガレージや車庫にも
 ・16坪のバルコニーは家庭用コンクリートで完成済み
 ・防音の機能で近隣への騒音を低減
 ・広さやゆとりたっぷり設計！大開口の窓も採用
 ・リビングが明るく開放感あふれる空間を実現
 ・お部屋の模様替え、廊下増設が容易
 ・完成は建築中約（延床110）長嶺中学校（徒歩10分）

【周辺情報】
 ・ファミリーロード豊城ニュータウン店まで車で2分
 ・丸太屋まで徒歩5分

※当社は、お客様の個人情報の取り扱い、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。
 また、金利変動のリスクを回避し、よりお有利な返済プランをご提案させていただきます。
 ※契約はご来店からご不安（住宅ローン、手数料等）のあるお客様も、那覇の不動産屋さんにて、ぜひご安心いただけると思います。
 お客様からのご質問も、エージェント一同、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市嘉数		
価格	3,680万円		
駐車場	2台	駐車場備考	2台縦列駐車可能
その他一時金	ローンのご不安はお気軽にご相談ください！公式LINEは@nahafu1031で検索		

名称	クレイドルガーデン豊見城市嘉数第6 4号棟			
所在地	沖縄県豊見城市嘉数 7 1			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北約4m	接道状況	一方	
主要採光面	二面	国土法届出	不要	
建物面積	96.39m ² (29坪)	土地面積	127.78m ² (38.7坪)	
間取り	4LDK(和5 / 洋5.2・5.7・8 / LDK16)			
交通	嘉数公民館前バス停より徒歩3分			
校区	長嶺小学校 長嶺中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17

