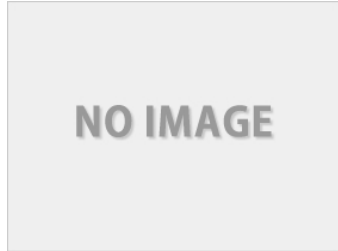
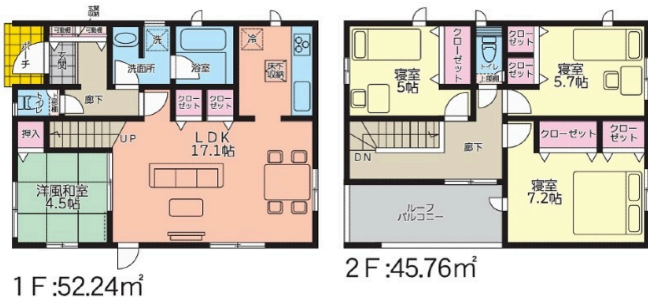


\\ 月々8.6万円で家賃が資産に / / 那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー  
 制震/免震構造 駐車場あり  
 駐車場2台以上

建売会社が提供の保証は、物件のご購入からリノベーション、またお引渡後の定期借付住宅メンテナンスプログラムでご提供していますので、ラクラク安心！  
 美しいお付き合いをお願いします！  
 また、お家のご購入と同時に、35年間で1500万円以上軽減できるライフプランにもご提案させていただきますのでご期待ください！

【物件の強み】  
 ・国に唯一の保証制度 生活便利です！  
 ・ゆったり敷地と開放的なお庭環境  
 ・駐車スペースは安心の2台分確保  
 ・独立キッチンと料理に思いやりが広がる平床  
 ・4人のお風呂は毎日のお楽しみ  
 ・洗濯機は2階！ゆったりお風呂の部屋に  
 ・採光、2方向の窓で明るいお部屋に  
 ・浴室乾燥機、ウォシュレットなどの快適な暮らし  
 ・専用カーポート（2車庫）1台分確保  
 ・学区は宮森小学校（徒歩4分）

【周辺情報】  
 ・ワンストップでお申し込み  
 ・ホームセンターや学まで徒歩5分  
 ・ファミリーマート石川東山店まで徒歩5分

当店は、お客さまからの情報を元に、より最適な住宅ローン、金利期間のご提案をさせていただきます。  
 また、無料見積りや分譲計画より入り入れの可否、最大借入可能額を知りたいとき、それを基にお客様にあった物件探しを全力でさせていただきます。  
 ご契約にまつお不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客さまも、那覇の不動産屋さん、ぜひご相談いただければと思います。  
 お客様からの信頼を、エージェンシー一、心よりお返ししております。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市石川東山		
価格	3,580万円		
駐車場	2台	駐車場備考	2台並列駐車可能
その他一時金	ローンのご不安はお気軽にご相談ください！公式LINEは@nahafu1031で検索		

名称	クレイドルガーデンうるま市石川東山第1 2号棟			
所在地	沖縄県うるま市石川東山1 10 16			
築年	新築 2024年10月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	西 約5.9m	接道状況	一方	
主要採光面	一面	国土法届出	不要	
建物面積	95.5m <sup>2</sup> (28.9坪)	土地面積	157.96m <sup>2</sup> (47.5坪)	
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 5・5.7・7.2 / LDK 17.1)			
交通	東山駐車場バス停より徒歩3分			
校区	宮森小学校 石川中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17

