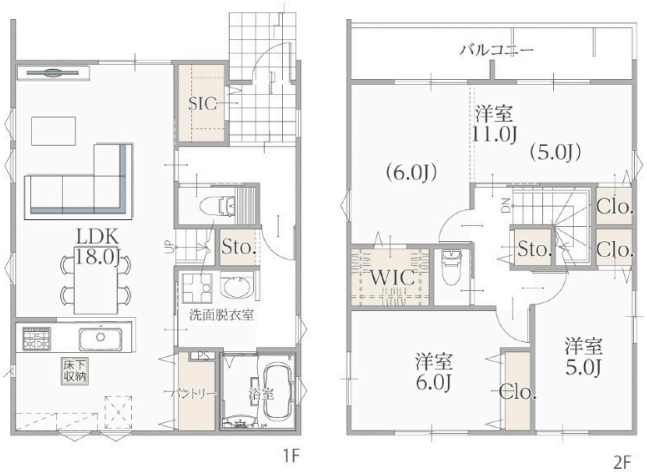
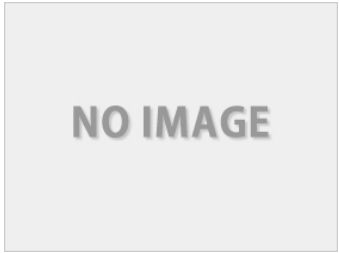
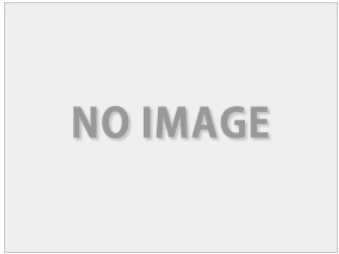
物件番号：8877-785

＼＼月々7.7万円で新築戸建♪設備充実♪／／那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】







◯2階以上 ◯ルーフバルコニー
◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

建築会社が母体の当店では、物件のご購入からリノベーション、またお引渡後の定期点検や住宅メンテナンスもワンストップでご提供していますので、ラクラク安心！
末長いお付き合いでお願いいたします！

また、お家のご購入と同時に、35年間で500万円以上経減できるライフプランもご提案していますのでご期待ください！

【物件の詳細】
＊国道58号線まですぐ！交通アクセス良好♪
＊ゆとりある敷地！3台並列駐車可能◯
＊たっぷり収納できるシューズインクローク！！
＊LDKは18帖！ゆったり家族団らん♪
＊リビング中心に間隙があり家族と顔を合わせる時間が増えます♪
＊広々作業スペースが確保された対面キッチン！
＊主婦にはうれしいパントリーあり♪
＊急な雨でも安心の浴室乾燥機付き！
＊2階には18帖の洋室！間仕切りで2部屋にしてもOK！
＊大容量ウォークインクローゼット！家族みんなの服はこちらに♪
＊居室収納、廊下収納などが充実♪
＊学区は大宮小学校（徒歩6分）大宮中学校（徒歩12分）

【周辺情報】
＊タウンプラザかねひでまで大宮市場まで徒歩7分
＊ファミリーマート名護大南四丁目店まで徒歩2分
＊西松屋名護大南店まで徒歩7分

当店では、お客さまからの情報を基に、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。

また、無料最短10分事前審査により借り入れの可否、最大借入可能額を知っていただき、それを基にお客様に合った物件選びを全力でさせていただきます。

ご契約にまつわるご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客さまも、那覇の不動産屋さんに、ぜひご相談いただければと思います。

お客様からのご相談を、エージェント一同、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	名護市大南		
価格	3,180万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車可能♪
その他一時金	ローンのご不安はお気軽にご相談ください！公式LINEは@nahafu1031で検索♪		

名称	【新築戸建】名護市大南４丁目　１号棟		
所在地	沖縄県名護市大南４－４－		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約4m	接道状況	公道
主要採光面	一面	国土法届出	不要
建物面積	100.71㎡(30.5坪)	土地面積	132.68㎡(40.1坪)
間取り	３LDK(洋 11・6・5 / LDK 18)		
交通	名座喜原バス停より徒歩4分		
校区	大宮小学校 大宮中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 282451

FAX：098 - 860 - 0534

HP：https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17