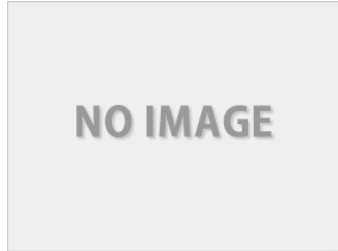
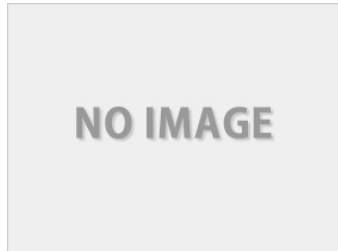
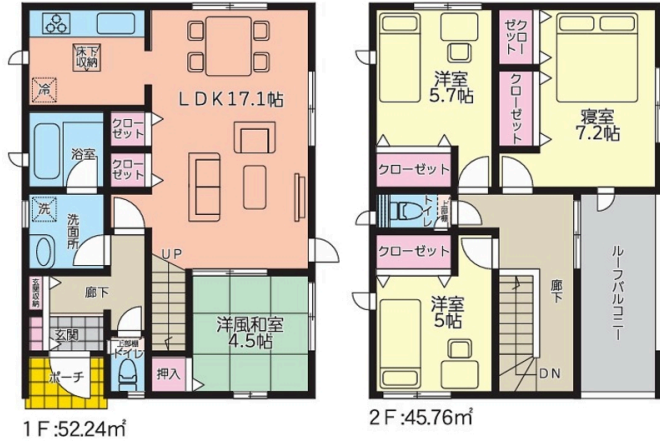


＼＼家賃が資産になる 月々9.3万円／＼那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

建設会社が提供の図面では、特約ご購入からリノベーション、または引渡後の定期点検や住宅メンテナンスをワンストップでご提供いたしますので、ラクラク安心！
※実際は必ず現地でご確認ください。

また、お買取り価格と同時に、半年間で90万円以上納付できるライフプランをご提案いたしますのでご検討ください！

【物件の強み】
 ・沖縄県美里市の住宅地優良物件です
 ・分譲住宅の価格、購入物件を安くして生活が楽です！
 ・駐車スペースは安心の分譲専用可能
 ・LDK17.1帖の広さ、キッチン・ソファ・テーブル、ソファを置いてでも余裕
 ・リビング側の採光が良いため、明るく快適に暮らせます。
 ・玄関の収納はシューズボックス・コート・カバンを収納できる収納が確保
 ・洗濯機置き場は、洗濯機・乾燥機を収納可能
 ・廊下、トイレの照明はLED照明を採用しています
 ・ルーフバルコニーも広々とした空間のバルコニーで、お洗濯・お散歩・お花見などを楽しめます
 ・トイレは2箇所あり安心です
 ・近隣に美里小学校（徒歩14分）宮里中学校（徒歩12分）

【周辺情報】
 ・ファミリーマート 美里大通り店まで徒歩5分
 ・ファミリーマート 宮里一丁目店まで徒歩5分
 ・マクドナルド コザ店まで徒歩5分

※当店は、お買取り価格を基に、より最適な住宅ローン、変動期間のご提案させていただきます。
 また、無料相談10分無料サービスより詳しくの可及、最大購入可能額を知りたい方、それを基にお買取りに合った物件選びを全力させていただきます。
 ご契約にあつたご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客様も、お買取りの不動産屋さんにも、ぜひご相談いただければと思います。
 お客様からのご質問、エージント様へ、必ずお答えいたします。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市美里		
価格	3,880万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車可能
その他一時金	ローンのご不安はお気軽にご相談ください！公式LINEは@nahafu1031で検索		

名称	クレイドルガーデン沖縄市美里第3 1号棟		
所在地	沖縄県沖縄市美里1 27 14		
築年	新築 2024年10月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	雑種地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約4.5m	接道状況	公道
主要採光面	一面	国土法届出	不要
建物面積	98㎡(29.6坪)	土地面積	144.24㎡(43.6坪)
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 5・5.7・7.2 / LDK 17.1)		
交通	吉原入口バス停より徒歩1分		
校区	美原小学校 宮里中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-282451

FAX：098-860-0534

HP：https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

