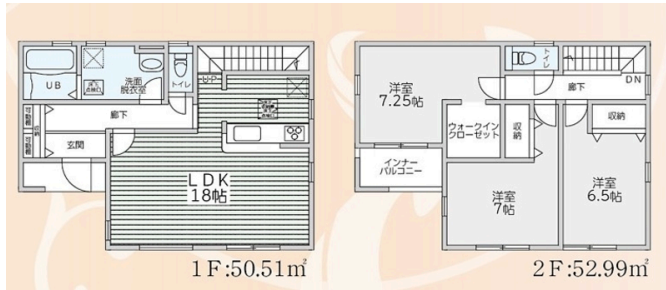


\\ 便利なWICあり 月々11.9万円 / / 那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！住宅ローンにご不安がある方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 駐車場あり  
駐車場2台以上

建売会社が提供の図面では、物件のご購入からリノベーション、または引渡後の定期借付住宅メンテナンスショップまでご提供いたしますので、ラクラク安心！  
※長いお付き合いをお願いいたします！

また、お客様の購入と同時に、35年間で160万円以上軽減できるライフプランにもご提案いたしますのでご期待ください！

- 【物件の詳細】
- \*専業主婦向け1人暮らし物件です
  - \*システムキッチン、食洗機、アイム・ユニバースト施設あり！
  - \*駐車スペースは安心の1台確保済み！
  - \*ゆったりとした18帖のLDKで家族みんなの時間を満喫できる上り分り階段
  - \*うれしい衣類乾燥機あり収納もたっぷり
  - \*浴室乾燥機、温湯洗浄便座など嬉しい設備
  - \*システムキッチンで料理もはかばか
  - \*1階から2階まででLDKの広さやキッチンも広く
  - \*学校は浦添小学校（徒歩4分）仲西中学校（徒歩13分）

【周辺情報】

- \*セブンイレブン浦添バイパス伊弉波店まで徒歩5分
- \*マックスリュウイ伊弉波まで徒歩5分

当店は、お客様の暮らしの情報を、より最適な住宅ローン、金利関係のご提案をさせていただきます。

また、金利変動の影響を軽減しより借り入れの可否、最大借入可能額を知りたいとき、それを基にお客様にあった物件探しを全力でさせていただきます。

ご契約にまつるご不安（住宅ローン、手数料等）のあるお客さまも、那覇の不動産屋さん、ぜひご相談いただければと思います。

お客様からのご相談、エージェンシー、よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	浦添市伊祖		
価格	4,999万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車可能！
その他一時金	ローンのご不安はぜひご相談ください		

名称	リーブルガーデン浦添市伊祖第2 6号棟			
所在地	沖縄県浦添市伊祖1 22 17			
築年	新築 2024年4月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6m	接道状況	南東、南西	
主要採光面	一面	国土法届出	不要	
建物面積	98.12m <sup>2</sup> (29.7坪)	土地面積	126.14m <sup>2</sup> (38.2坪)	
間取り	3LDK(洋5.3・6.5・8.2 / LDK16)			
交通	伊祖二丁目バス停より徒歩2分			
校区	浦城小学校 仲西中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : <https://www.nahafu.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.30

