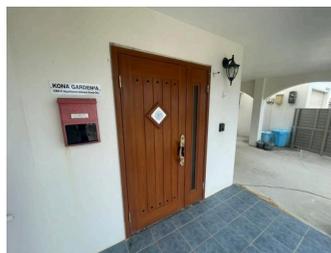
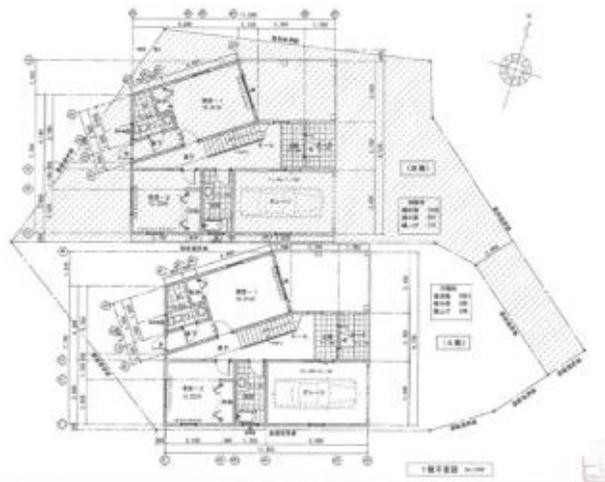


【オーナーチェンジ・満室稼働中・賃料A棟23万円、B棟22万円・表面利回り6.35%~】2階リビングからは大海原が一望できるオーシャンビュー！2棟まとめ売りです！お問い合わせはマカナハウスまで~

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



システム上2棟合計の床面積表記。
 1棟延べ床面積 162.03㎡!
 登録家賃各22万円・23万円。合計45万円。
 想定年収5,400,000円!
 減多にでないオーシャンビュー物件!
 お問い合わせはお早めに!
 ウェブサイトに掲載されている情報以外に、気になる点、質問等ございましたら気軽にマカナハウスへお電話ください!!
 担当スタッフが、丁寧にご案内いたします!
 本物件以外にも、マイホームを探す上で、困っている事、分からないこと、不安な事等、是非ご相談ください。解決に向けてお手伝いさせていただきます

種別	売一戸建て		
地域	うるま市石川東恩納		
価格	8,500万円		
駐車場	1台	駐車場備考	
その他一時金	坪単価 867169円		

名称	コナガーデン（うるま市石川東恩納）			
所在地	沖縄県うるま市石川東恩納			
築年	2005年3月(築19年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	324.06㎡(98坪)	土地面積	509.4㎡(154.1坪)	
間取り	3LDK(洋 9.6・7.3・9.7 / LDK 24.9)			
交通	美原入り口バス停より徒歩12分			
校区				
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

国土交通大臣免許 (01)第010143号

株式会社MakanaHouse本店

住所：沖縄県北谷町北谷2丁目12-6 北谷ビル301

営業時間：10:00~18:00

定休日：土・日・祝

TEL：0078-60159-561195

FAX：098-936-5255

HP：http://www.makana-house.com/

取引態様：専任

更新日：2024.04.30

