

【TVCM「りっかすまいるですから！」のキャッチフレーズでお馴染み】りっかすまいるなら「住宅ローン代行手数料」「不動産事務手数料」が0円！不動産購入時の負担を軽減致します！イオン南風原まで車で5分！

【間取り図】



2階以上 角地
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

セットバック面積について
現況と相違する場合がございます。相違する場合は現況優先とします。

契約概算金について
手付金50万円+売買代金に応じた収入印紙代が発生致します。条件によっては、記載金額以上に手付金を受領する場合がございます。

販売スケジュールについて
先着順以外での好条件順での受付となる場合がございます。

上記詳細については、担当営業(タケシマ)へご確認くださいませ。

種別	売一戸建て		
地域	南風原町新川		
価格	4,530万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	契約書へ貼付する収入印紙 手付金(契約申込金) *詳しくは担当者へご確認ください。		

名称	南風原町新川1棟 RC造新築戸建		
所在地	沖縄県南風原町新川 225 12		
築年	新築 2021年11月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北約5.8m	接道状況	一方道路
主要採光面	北東	国土法届出	不要
建物面積	84.63㎡(25.6坪)	土地面積	110.53㎡(33.4坪)
間取り	3LDK(洋5・5・5.3 / LDK 12.6)		
交通	首里駅より徒歩31分 新川営業所バス停より徒歩4分		
校区	北丘小学校まで徒歩20分 南風原中学校まで徒歩29分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等はこちらまでご連絡頂ければ駆けつけます

TEL：0066-96837-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：仲介
更新日：2022.01.22





沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等のご連絡頂ければ駆けつけます

TEL：0066-96837-207605

FAX：098-988-9308

HP：<http://futaz-shuri.com/>

取引態様：仲介

更新日：2022.01.22

