

【住宅購入時の諸費用軽減はりっかすまいるにお任せ】りっかすまいるならお客様の費用負担を減らし、住宅購入のハードルを下げる為、全力で取り組んでおります 全61邸の大型分譲地！駐車3台可能です！

【間取り図】

1号棟



2階以上 南向き 角地
 バリアフリー 庭付き 外断熱
 制震/免震構造
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上

セットバック面積について
 現況と相違する場合がございます。相違する場合は現況優先とします。
 契約概算金について
 手付金50万円+売買代金に応じた収入印紙代が発生致します。条件によっては、記載金額以上に手付金を受領する場合がございます。
 販売スケジュールについて
 先着順以外での好条件順での受付となる場合がございます。
 上記詳細については、担当営業(タケシマ)へご確認くださいませ。

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町東風平		
価格	4,090万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車、縦列駐車
その他一時金	契約書へ貼付する収入印紙 手付金(契約申込金) *詳しくは担当者へご確認ください。		

名称	生活利便施設が徒歩圏内！ソルコリーナ東風平1号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町東風平 1160			
築年	新築 2021年8月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東6m、北約6m	接道状況	二方道路	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	112.61㎡(34.1坪)	土地面積	160.25㎡(48.5坪)	
間取り	4LDK(和6/洋6・6.5・8/LDK17.16)			
交通	赤嶺駅より徒歩104分 伊覇公民館前バス停より徒歩7分			
校区	白川小学校まで徒歩20分 東風平中学校まで徒歩17分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等のご連絡頂ければ駆けつけます

TEL：0066-96837-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2022.01.24





沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等のご連絡頂ければ駆けつけます

TEL：0066-96837-207605

FAX：098-988-9308

HP：<http://futaz-shuri.com/>

取引態様：一般

更新日：2022.01.24

