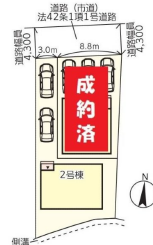
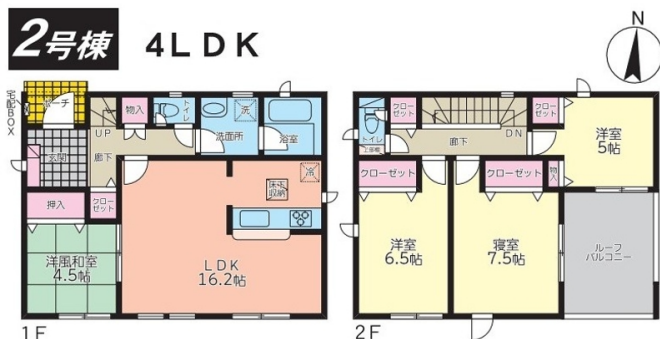


【お客様の懷に優しい店舗♪】地域密着のりっかすまいるなら、随時お問い合わせ対応いたします！  
今あいています、ご連絡お待ちしております！サービス交渉受けます♪ルーフバルコニー付きです！

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー  
ルーフバルコニー 庭付き 外断熱  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

住宅購入を「りっかすまいる」に任せて  
みませんか？  
今から「見たい」に応えます！！  
即日案内もドシドシ承っておりますので  
、お気軽にお問い合わせください♪  
不安な住宅ローン借入についても親身に  
対応いたします！



| 種別         | 売一戸建て                                                 |           |      |
|------------|-------------------------------------------------------|-----------|------|
| 地域         | 南城市知念久原                                               |           |      |
| 価格         | 2,280万円                                               |           |      |
| 駐車場        | 2台                                                    | 駐車場<br>備考 | 縦列駐車 |
| その他<br>一時金 | 契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。<br>*詳しくは担当者へご確認ください。 |           |      |

| 名称        | クレイドルガーデン南城市知念久原第2 - 2号棟             |           |                |
|-----------|--------------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地       | 沖縄県南城市知念久原 - 15 -                    |           |                |
| 築年        | 新築 2023年10月(築0年)                     |           |                |
| 引渡し       | 即時対応                                 | 現況        | 完成済            |
| 都市計画      | 非線引                                  | 用途地域      | 無指定            |
| 地目        | 宅地                                   | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率       | 70%                                  | 容積率       | 200%           |
| 階建て       | 2階建て                                 | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員      | 北 約4.3m                              | 接道状況      | 一方道路           |
| 主要<br>採光面 | 南                                    | 国土法<br>届出 | 不要             |
| 建物面積      | 96.38㎡(29.2坪)                        | 土地面積      | 146.82㎡(44.4坪) |
| 間取り       | 4LDK(和 4.5 / 洋 5・6.5・7.5 / LDK 16.2) |           |                |
| 交通        | 首里駅より徒歩186分<br>久原バス停より徒歩4分           |           |                |
| 校区        | 知念小学校まで徒歩50分<br>知念中学校まで徒歩48分         |           |                |
| 設備        | システムキッチン                             | カウンタートップ  | IHクッキングヒーター    |
|           | 浴室乾燥機                                | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機   | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化     | 上水                                   | 下水        | 浄水器            |
|           |                                      |           | 食器乾燥機          |
|           |                                      |           | トイレ2カ所         |
|           |                                      |           | モニター付きインターホン   |
|           |                                      |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等はこちらまでご連絡頂ければ駆けつけます♪

TEL：0078-60159-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.09

