

【お客様の懐に優しい店舗♪】地域密着のりっかすまいるなら、随時お問い合わせ対応いたします！今あいています、ご連絡お待ちしております！サービス交渉受けます♪シューズクローク、バルコニー2ヵ所付きです！

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー
庭付き 外断熱 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上

住宅購入を「りっかすまいる」に任せてみませんか？
今から「見たい」に応えます！！
即日案内もドシドシ承っておりますので、お気軽にお問い合わせください♪
不安な住宅ローン借入についても親身に対応いたします！



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市胡屋		
価格	3,988万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	契約書へ貼付する収入印紙 手付金（契約申込金） *詳しくは担当者へご確認ください。		

名称	グラファール沖縄市胡屋 2期 1号棟		
所在地	沖縄県沖縄市胡屋 4 - 30 - 5		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	160%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約4m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	98.12㎡(29.7坪)	土地面積	138.08㎡(41.8坪)
間取り	4 LDK(洋 4.5・5.25・6・9 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩183分 コザ中学校前バス停より徒歩7分		
校区	諸見小学校まで徒歩7分 コザ中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗濯洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等はご連絡頂ければ駆けつけます♪

TEL：0078-60159-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.27

