

【ご購入特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】 1棟限り グラファール嘉手納町嘉手納
・3面採光で明るいLDK・雨風を防ぐ広々玄関ポーチ・大容量WIC×2・LIXIL不動産ショップKODACHI

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」
不動産購入をご検討されていたらぜひお気軽にご
相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・
J Aなど、
お客様にあった金融機関へスタッフがお気軽に
から全力でサポートさせていただきます。
\LIXIL不動産ショップ株式会社木立
那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ /

種別	売一戸建て		
地域	嘉手納町嘉手納		
価格	3,890万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	並列駐車 車種要確認
その他 一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	グラファール嘉手納町嘉手納_全1棟		
所在地	沖縄県嘉手納町嘉手納 - 97 -		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約3.53m	接道状況	一方道路
主要 採光面	3面	国土法 届出	不要
建物面積	93.44㎡(28.3坪)	土地面積	114.44㎡(34.6坪)
間取り	3LDK(洋7・6.12・4.5 / LDK 18.5)		
交通	嘉手納バス停より徒歩5分		
校区	屋良小学校まで徒歩10分 嘉手納中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号
LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)
住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102
営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ /

TEL：0078-60159-422981
FAX：098-995-8001
HP：<https://kodachi-house.jp/>
取引態様：一般
更新日：2024.05.29

