

【豊見城市根差部】3LDK + 2階応接室・駐車2台可能です！小中学校へ徒歩圏内♪公園・スーパーも近く生活便利な場所です！ファミリー世帯へおススメ♪LIXIL不動産ショップKODACHIへご相談ください!!

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



所有者居住のため内覧は日程調整が必要です

<周辺環境>
豊見城ニュータウン2号公園：徒歩6分
丸大真玉橋店：車3分
ファミリーマート豊見城ニュータウン店：車3分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない!!」
不動産購入をご検討されていたらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なこと全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、
お客様にあった金融機関へスタッフがお気軽にサポートさせていただきます。
LIXIL不動産ショップ株式会社木立 那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ /

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市根差部		
価格	2,990万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	豊見城市根差部 3LDK		
所在地	沖縄県豊見城市根差部		
築年	1995年12月(築28年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	94.28㎡(28.5坪)	土地面積	118.8㎡(35.9坪)
間取り	3LDK(和6 / 洋8.5・5 / LDK13.4)		
交通	根差部バス停より徒歩4分		
校区	長嶺小学校まで徒歩15分 長嶺中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	都市ガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 株式会社木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ /

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：<https://kodachi-house.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.10

