

【ご購入特典★キャッシュバックor家具家電プレゼント】いりどりアイタウン那覇市仲井真(全8棟)_2号棟・嬉しい食器洗浄乾燥機や浄水器付き！パントリーなど収納充実♪ご相談はLIXIL不動産ショップ木立へ

【間取り図】



- 2階以上 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

【周辺施設】
 なかいま保育園・・・450m～500m（徒歩6分～7分）
 仲井真小学校・・・650m～700m（徒歩9分）
 仲井真中学校・・・70m～120m（徒歩1分～2分）
 コープこくば・・・500m～550m（徒歩7分）
 セブンイレブン那覇仲井真店・・・500m～550m（徒歩7分）
 へんざん農科クリニック・・・650m～700m（徒歩9分）
 那覇国庫郵便局・・・400m～450m（徒歩5分～6分）
 琉球銀行国庫支店・・・600m～650m（徒歩8分～9分）

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」
 不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。
 ローンでのご不安も全てお任せください。
 フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JANAなど、
 お客様にあった金融機関へスタッフがご取次きしながら全力でサポートさせていただきます。
 \LIXIL不動産ショップ株式会社木立 那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ／

種別	売一戸建て		
地域	那覇市仲井真		
価格	4,790万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車 ※車種要確認
その他一時金	【契約時】 契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】 司法書士手数料+固定資産税引割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】 ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	いりどりアイタウン那覇市仲井真（全8棟） __ 2号棟			
所在地	沖縄県那覇市仲井真 - 3 2 1 - 1			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	畑	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約4m	接道状況	一方道路	
主要採光面	2面	国土法届出	不要	
建物面積	98.52㎡(29.8坪)	土地面積	101㎡(30.6坪)	
間取り	3 LDK(洋 10.5・6.5・5.17 / LDK 15.75)			
交通	仲井真バス停より徒歩3分			
校区	仲井真小学校まで徒歩9分 仲井真中学校まで徒歩1分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
※事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ♪

TEL：0078 - 60159 - 422981

FAX：098 - 995 - 8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

