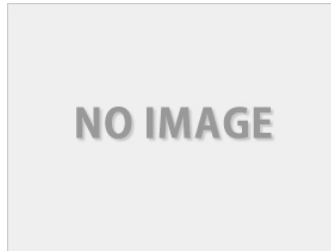


【キャッシュバックor家具家電プレゼント】いりどりアイタウン糸満市兼城23-P1\_5号棟 新築4LDK木造戸建 駐車場2台 パントリー付で収納充実 インナーバルコニーで雨の日も安心 木立へご相談を

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 駐車場あり  
駐車場2台以上



【周辺施設】  
カインズFCサンブラザ糸満店まで徒歩約9分  
セブンイレブン糸満兼城サンブラザ糸満店まで徒歩約10分  
糸満市役所まで車で約7分  
西崎近隣公園まで徒歩約15分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」  
不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。  
ローンでご不安なことも全てお任せください。  
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、  
お客様にあった金融機関へスタッフがご取次ぎしながら全力でサポートさせていただきます。  
\LIXIL不動産ショップ 株式会社木立  
那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

種別	売一戸建て		
地域	糸満市兼城		
価格	3,890万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列・車種によって異なります
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	いりどりアイタウン糸満市兼城 23 - P 1 _ 5 号棟			
所在地	沖縄県糸満市兼城 7 4 6 1			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	40%	容積率	80%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南6.09m、西約4.4m	接道状況	二方	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	105.98㎡(32.1坪)	土地面積	135㎡(40.8坪)	
間取り	4LDK(洋5.17・5.25・5.25・7 / LDK 16.5)			
交通	西崎入口バス停より徒歩10分			
校区	兼城小学校 兼城中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：祝日  
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL : 0078 - 60159 - 422981

FAX : 098 - 995 - 8001

HP : <https://kodachi-house.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.27

