

【ご購入特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】いりどりアイタウン沖縄市美里2丁目_1号棟(全6棟)・全居室南向き！全室収納完備！主寝室にはWICあり♪LIXIL不動産ショップKODACHIへ！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上



【周辺施設】
美里小学校・・・750m～820m(徒歩10分～11分)
美里中学校・・・1900m～1970m(徒歩24分～25分)
もりのなか保育園美里園・・・250m～320m(徒歩4分)
みらいの森保育園・・・350m～420m(徒歩5分～6分)
ファミリーマート沖縄美里店・・・350m～420m(徒歩5分～6分)
中部協同病院・・・400m～470m(徒歩5分～6分)
越來郵便局・・・350m～420m(徒歩5分～6分)
美里第二公園・・・290m～360m(徒歩4分～5分)
タウンプラザかねて美里市場店・・・900m～970m(徒歩12分～13分)

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」
不動産購入をご検討されていたらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、
お客様にあった金融機関へスタッフがお気軽にサポートさせていただきます。
LIXIL不動産ショップ株式会社木立 那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市美里		
価格	4,390万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	いりどりアイタウン沖縄市美里2丁目__1号棟			
所在地	沖縄県沖縄市美里2 - 4 3 8 -			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	160%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約4.04m	接道状況	一方道路	
主要採光面	2面	国土法届出	不要	
建物面積	113.44㎡(34.3坪)	土地面積	137.31㎡(41.5坪)	
間取り	4LDK(洋 6.75・6.5・5.2・5.2)			
交通	美里二丁目バス停より徒歩6分			
校区	美里小学校まで徒歩10分 美里中学校まで徒歩24分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗濯洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ！

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.23

