

【キャッシュバックor家具家電プレゼント】リーブルガーデン宜野湾市大謝名4号棟 新築2SLDK木造戸建て 駐車場2台 畳コーナー3帖つき ストレージル-ムやWICつきで収納も充実 木立へご相談を！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上

【周辺施設】
サンエーV2 1まえはら食品館まで徒歩約6分
セブンイレブン宜野湾真栄原3丁目店まで徒歩約6分
真栄原郵便局まで徒歩約9分
ジョイフルまえはら店まで徒歩約7分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない!!」
不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、
お客様にあった金融機関へスタッフがお気軽にご相談しながら全力でサポートさせていただきます。
\LIXIL不動産ショップ 株式会社木立
那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！



種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	4,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列 車種による
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	リーブルガーデン宜野湾市大謝名4号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市大謝名2 2 1 7		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(74.96㎡)
道路幅員	南西 約5m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	99.78㎡(30.2坪)	土地面積	112.3㎡(34坪)
間取り	3LDK(和3 / 洋6.5・6.75 / LDK 18)		
交通	上大謝名バス停より徒歩3分		
校区	大謝名小学校まで徒歩20分 嘉数中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL : 0078 - 60159 - 422981

FAX : 098 - 995 - 8001

HP : <https://kodachi-house.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.26

