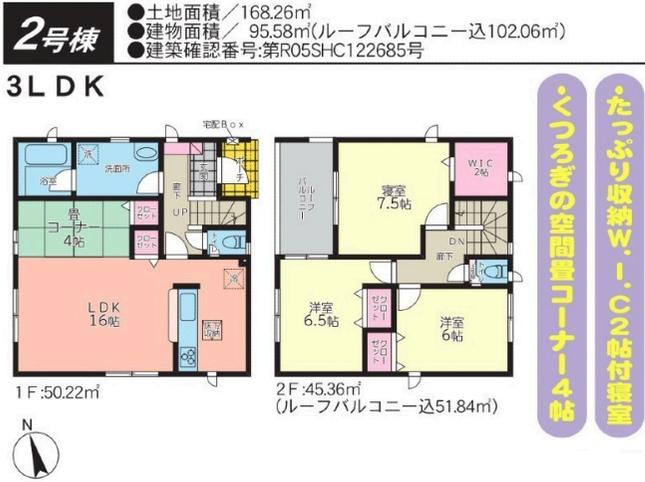


【ご購入特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】クレイドルガーデン南城市佐敷新里第3（全2棟）\_2号棟・主寝室にWIC付き！急な雨でも安心のインナーバルコニー付き LIXIL不動産ショップ木立へ

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上



【周辺施設】

- ・ダイレックス 佐敷店まで徒歩9分
- ・ローソン 佐敷津波古店まで徒歩10分
- ・丸大 佐敷店まで徒歩10分
- ・タウンプラザかねひで 佐敷店まで徒歩14分
- ・セブン-イレブン 南城市佐敷兼久店まで徒歩14分
- ・ザ・ビッグエクスプレス 佐敷店まで徒歩6分
- ・サンエー 飯良敷店まで車で5分
- ・ユイinchホテル南城市まで車で4分
- ・佐敷郵便局まで車で3分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」  
不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。  
ローンでご不安なことも全てお任せください。  
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、  
お客様にあった金融機関スタッフがお待ちしながら全力でサポートさせていただきます。  
LIXIL不動産ショップ株式会社木立 那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

種別	売一戸建て		
地域	南城市佐敷新里		
価格	2,880万円		
駐車場	4台	駐車場備考	縦列駐車
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	クレイドルガーデン南城市佐敷新里第3（全2棟）_2号棟		
所在地	沖縄県南城市佐敷新里 642		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約5.57m	接道状況	一方道路
主要採光面	2面	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	168.26㎡(50.9坪)
間取り	3LDK(洋 7.5・6.5・6 / LDK 16)		
交通	新里バス停より徒歩4分		
校区	佐敷小学校まで徒歩15分 佐敷中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日  
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.06.27

