

【キャッシュバックor家具家電プレゼント】いりどりアイタウン糸満市阿波根1号棟 新築4LDK木造戸建て
 駐車場2台 全居室収納付きで収納充実 静かな環境でゆったりした家族時間を 木立へご相談ください！

【間取り図】



※図面と現況の相違は現況を優先します。

2階以上 駐車場あり
 駐車場2台以上



【周辺施設】
 ファミリーマート糸満あはごん店まで徒歩約3分
 サンエー糸満ロードショッピングセンター店まで車で約4分
 丸大糸満店まで車で約4分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」
 不動産購入をご検討されていたらぜひお気軽にご相談ください。
 ローンでご不安なことも全てお任せください。
 フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、
 お客様にあった金融機関へスタッフがご取次ぎしながら全力でサポートさせていただきます。
 \LIXIL不動産ショップ株式会社木立
 那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

種別	売一戸建て		
地域	糸満市阿波根		
価格	4,290万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種要確認
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	いりどりアイタウン糸満市阿波根(全4棟)1号棟		
所在地	沖縄県糸満市阿波根 7 1		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北約3.52m	接道状況	二方道路
主要採光面	2面	国土法届出	不要
建物面積	119.23㎡(36.1坪)	土地面積	143㎡(43.3坪)
間取り	4LDK(洋5.5・6・6.75・7.5 / LDK16.91)		
交通	南山病院入口バス停より徒歩12分		
校区	兼城小学校まで徒歩19分 兼城中学校まで徒歩22分		
設備	システムキッチン カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：祝日
 事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL : 0078 - 60159 - 422981

FAX : 098 - 995 - 8001

HP : <https://kodachi-house.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.07.05

