

【キャッシュバックor家具家電プレゼント】グラファール系満市西崎町1号棟 新築3LDK木造戸建 駐車場3台 パントリーやSC付きで収納も充実 洋室11.75帖は間仕切り可 便利な立地 木立へご相談を!

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



【周辺施設】  
 ファミリーマート系満西崎三丁目まで徒歩約3分  
 ローソン 豊見城翁長店まで徒歩約9分  
 業務スーパー系満店まで徒歩約7分  
 タウンプラザかひでいちゅまん市場まで徒歩約10分  
 サンエー系満ロードショッピングセンターまで徒歩約10分  
 西崎親水公園まで車で約4分  
 カインズFC サンプラザ系満店まで車で約6分  
 マックスバリュ系満北店まで車で約5分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない!」  
 不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。  
 ローンでご不安なことも全てお任せください。  
 フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、  
 お客様にあった金融機関へスタッフがご取次きしながら全力でサポートさせていただきます。  
 \LIXIL不動産ショップ 株式会社木立 那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ!

種別	売一戸建て		
地域	系満市西崎町		
価格	3,990万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種要確認
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	グラファール系満市西崎町1号棟			
所在地	沖縄県系満市西崎町3 510 181			
築年	2024年6月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南約5.97m	接道状況	一方道路	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	91.08㎡(27.6坪)	土地面積	104.5㎡(31.6坪)	
間取り	3LDK(洋4.5・4.5・11.75 / LDK16)			
交通	西崎中学校入口バス停より徒歩2分			
校区	光洋小学校まで徒歩9分 西崎中学校まで徒歩6分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日  
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

