

【ご購入特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】リーブルガーデン那覇市長田_1号棟・駐車場並列で2台！WICやインナーバルコニー採用で設備充実 ご相談はLIXIL不動産ショップKODACHIへ！

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



その他制限事項：擁壁有

- 【周辺施設】
- 上間小学校・・・1080m
 - 石田中学校・・・1550m
 - 上間中央公園・・・370m
 - 那覇上間郵便局・・・390m
 - セブンイレブン那覇上間店・・・410m
 - ファミリーマート那覇三丁目店・・・610m
 - ユープおきなわユープこくば・・・600m
 - ふく菜園長田店・・・870m
 - 丸大長田店・・・990m

「このまま家賃を払い続けるのもったいない！！」
不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、
お客様にあった金融機関へスタッフがご取次ぎしながら全力でサポートさせていただきます。
LIXIL不動産ショップ株式会社木立那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

種別	売一戸建て		
地域	那覇市長田		
価格	4,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	リーブルガーデン那覇市長田(全2棟)_1号棟			
所在地	沖縄県那覇市長田2 3 2 1 8			
築年	新築 2024年7月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南約6.14m	接道状況	一方道路	
主要採光面	3面	国土法届出	不要	
建物面積	99.36㎡(30.1坪)	土地面積	126.48㎡(38.3坪)	
間取り	3LDK(洋7.75・6.5・5.34 / LDK16.5)			
交通	上間入口バス停より徒歩4分			
校区	上間小学校まで徒歩12分 石田中学校まで徒歩20分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.09.19

