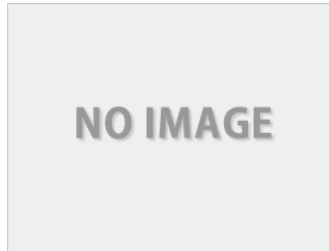


【特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】リーブルガーデン那覇市長田_2号棟・駐車場2台！
WICやインナーバルコニー採用 くつろぎのタタミコーナー付き ご相談はLIXIL不動産ショップ木立へ！

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



その他制限事項：擁壁有

- 【周辺施設】
- 上間小学校・・・1080m
 - 石田中学校・・・1550m
 - 上間中央公園・・・370m
 - 那覇上間郵便局・・・390m
 - セブンイレブン那覇上間店・・・410m
 - ファミリーマート真和志三丁目店・・・610m
 - ユープおきなわユープこくば・・・600m
 - ふく菜館長田店・・・870m
 - 丸大長田店・・・990m

「このまま家を払い続けるのはもったいない！」
不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・J A など、
お客様にあった金融機関へスタッフがご取次ぎしながら全力でサポートさせていただきます。
LIXIL不動産ショップ株式会社木立那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

| | | | |
|--------|---|-------|------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 那覇市長田 | | |
| 価格 | 4,950万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | L字駐車 |
| その他一時金 | 【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税 | | |

| | | | | |
|---------|------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称 | リーブルガーデン那覇市長田(全2棟)_2号棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市長田2 3 2 1 8 | | | |
| 築年 | 新築 2024年7月(築0年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 南約6.14m | 接道状況 | 一方道路 | |
| 主要採光面 | 2面 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 100.19㎡(30.3坪) | 土地面積 | 127.44㎡(38.6坪) | |
| 間取り | 3LDK(洋7.5・6.75・4.5 / LDK16) | | | |
| 交通 | 上間入口バス停より徒歩4分 | | | |
| 校区 | 上間小学校まで徒歩12分 石田中学校まで徒歩20分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.09.19

