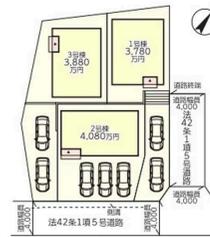


【ご購入特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】西原町幸地第1(全3棟/3号棟)4LDK・全室フローリングでお手入れ簡単 駐車場2台・パントリーやSICなど収納充実 LIXIL不動産ショップ木立

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上

【周辺施設】

- ・ローソン首里石嶺二丁目店まで徒歩6分(400m)
- ・ファミリーマート首里城東店まで徒歩11分(700m)
- ・タウンプラザかねひで首里久場川市場まで車で6分(1.3km)
- ・マックスバリュ坂田店まで車で6分(2.2km)
- ・サンエー西原シティまで車で11分(4.0km)

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない!!」  
不動産購入をご検討されていますらぜひお気軽にご相談ください。  
ローンで不安なことも全てお任せください。  
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JAなど、  
お客様にあった金融機関へスタッフがお気軽にご相談しながら全力でサポートさせていただきます。

\\LIXIL不動産ショップ 株式会社木立  
那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ！

種別	売一戸建て		
地域	西原町幸地		
価格	3,880万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	クレイドルガーデン西原町幸地第一__3号棟			
所在地	沖縄県西原町幸地 975 7			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	150%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東約4m	接道状況	一方道路	
主要採光面	2面	国土法届出	不要	
建物面積	93.14m <sup>2</sup> (28.2坪)	土地面積	129.62m <sup>2</sup> (39.2坪)	
間取り	4LDK(洋6.5・6・5.7・4.5 / LDK16.5)			
交通	石嶺団地北バス停より徒歩3分			
校区	坂田小学校まで徒歩33分 西原中学校まで徒歩36分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日  
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：<https://kodachi-house.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

