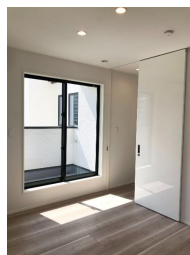
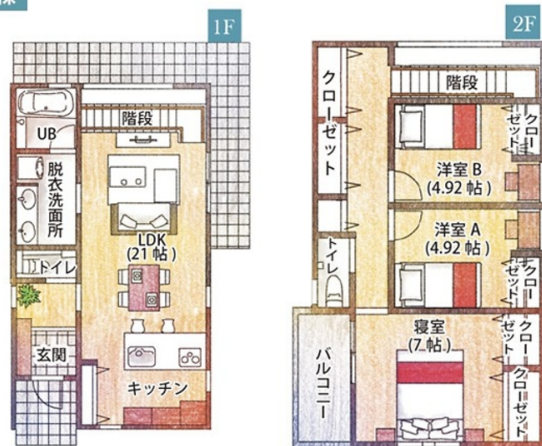


人気の豊崎にマンションのような戸建て！新築木造タウンハウス！2階建て3LDK！駐車場2台無料！収納力豊富！

【間取り図】

1号棟



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



敷地：共有持分割合による所有権の共有（敷地権）、建物：各住戸毎の所有権（区分所有権）  
入居後、管理組合を設立して頂き、管理組合と管理会社の間で管理委託契約をしていただきます。  
ご入居時に、一時金として、修繕積立基金340,600円  
管理準備金29,200円をご準備いただきます。

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない！」戸建てをご検討されていたらぜひお気軽にご相談ください。  
住宅ローンでご不安なことも全てお任せください。フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・JANAなど、お客様にあった金融機関へスタッフがご取次ぎしながら全力でサポートさせていただきます。  
LIXIL不動産ショップ株式会社木立那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ。

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市豊崎		
価格	4,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	敷地：共有持分割合による所有権の共有（敷地権）、建物：各住戸毎の所有権（区分所有権） 修繕積立基金340,600円 管理準備金29,200円（管理費9,300円/月 修繕積立金6,900円/月）		

所在地	沖縄県豊見城市豊崎 1 9 9 7		
築年	新築 2020年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	49%	容積率	89%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	97.29㎡(29.4坪)	土地面積	251.04㎡(75.9坪)
間取り	3LDK(洋 4.92・4.92・7 / LDK 21)		
交通	あしびなーバス停より徒歩6分		
校区	豊崎小学校 伊良波中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (01)第004852号

**LIXIL不動産ショップ 株式会社木立(コダチ)**

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：-

TEL：0066-96837-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：仲介

更新日：2021.01.16





沖縄県知事免許 (01)第004852号

## LIxil不動産ショップ 株式会社木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：-

TEL：0066-96837-422981

FAX：098-995-8001

HP：<https://kodachi-house.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2021.01.16

