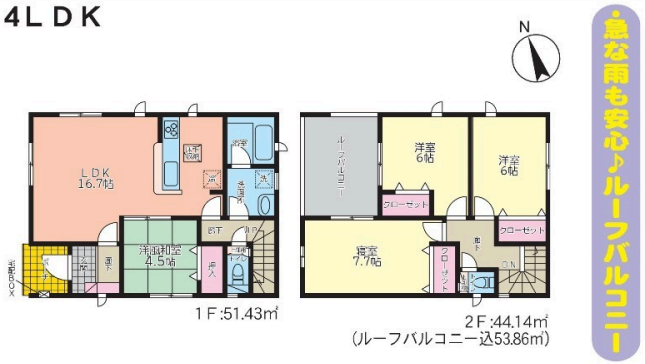
物件番号：9108-71

0.5%（固定金利：当初5年）弊社提携金融機関ご利用可能　対象物件は『子育てエコホーム支援事業』の条件を満たす世帯・夫婦40万円補助金あり　家賃と比べてみてはいかがでしょうか♬

【間取り図】

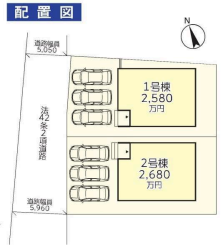
1号棟
●土地面積／138.48㎡【41.89坪】
●建物面積／ 95.57㎡【28.90坪】(ルーフバルコニー込105.29㎡【31.85坪】)
●建築確認番号:第R05SHC122569号

4LDK



価格 **2,580**(税込)万円

配置図



◯2階以上 ◯ルーフバルコニー
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

※掲載写真（室内）につきましては1号棟になります。
※網戸・照明器具・カーテンレール・TVアンテナ等々は別途取付必要です。

ご検討中のお客様へ金利優遇について
借入当初5年間は0.5%の固定金利が適用可能な弊社提携金融機関ご利用可能頂けます。
ローンご相談やお客様にあった資金計画をご提案させていただきます!
提携している司法書士・銀行などありますので何かお困りの際はお気軽にお問い合わせ下さい♪

二つとして同じ不動産がないように、買いたいお客様によって購入の事情や状況が異なります。
私たちはお客様一人一人に合った最善の方法をご提案します。

種別	**売一戸建て**		
地域	**糸満市山城**		
価格	**2,580万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	糸満市字山城８７		
所在地	沖縄県糸満市山城 - ８７ -		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西側 約5.9m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	95.57㎡(28.9坪)	土地面積	138.48㎡(41.9坪)
間取り	4 LDK(和 4.5 / 洋 7.7・6・6 / LDK 16.7)		
交通	伊原入口バス停より徒歩8分		
校区	喜屋武小学校まで徒歩25分 三和中学校まで徒歩27分		

設備				
	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005420号
(株)てぃーだカンカン不動産　糸満
住所：沖縄県糸満市糸満604-1 901-0361
営業時間：10:00～18:00　定休日：日、祝
TEL：0078 - 60159 - 638787
FAX：098 - 988 - 0668
HP：https://www.ti-dakankan.com/

取引態様：一般
更新日：2024.06.29