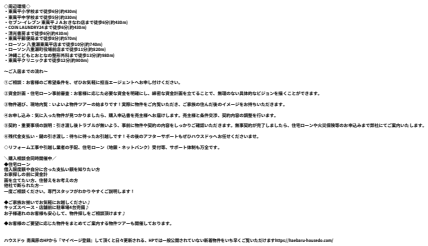
物件番号：9405-194

お庭付き♪築浅平屋戸建て！駐車場4台可能☆お庭はブロックで覆われており、目線が気にならなず、プライベートな空間として使用できますよ♪沖縄県内の不動産はハウスドゥ南風原へまるごとおまかせくださいませ！！

【間取り図】

◯角地 ◯庭付き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上



◇周辺環境◇
・東風平小学校まで徒歩6分(約430m)
・東風平中学校まで徒歩5分(約350m)
・ローソン八重瀬町役場前店まで徒歩1分(約52m)
・ロイヤルAMPM東風平駅(約800m)
・須田農産まで徒歩6分(約430m)
・東風平郵便局まで徒歩5分(約370m)
・ローソン八重瀬東風平店まで徒歩4分(約290m)
・東風平運動公園まで徒歩3分(約250m)
・沖縄こどもと障がい者総合療育センターまで徒歩3分(約190m)
・東風平クリニックまで徒歩1分(約90m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件等、ザひかり不動産にお話をエージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に合ったお優な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内見：いよいよ物件ツアーへ出るのです！実際に物件をご内覧いただき、ご要望の住み心地のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を用意致へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項説明：住宅選しあトラブルが無いよう、重要に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。重要説明が終了しましたら、住宅ローン中央況保険料のお申込みまで同社にてご案内いたします。

⑥現代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもザひかりウスドゥへお任せくださいます。

○リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

＜購入相談会同時開催中＞
◆住宅ローン
住宅ローンの組み方から先生方へ頼を知りたい方
住宅ローンの仕組みを知りたい方
頭金ゼロからの住宅ローン
頭金なしでも、物件まるを見るだけ
相談で解ふれたか…
一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！

◆ご要望を聞いてお客様にお話しください！
サンスポーツ・ドは設計に設備等の対応？
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

ハウスドゥ 南風原のHPから「マイページ登録」して頂くと日々更新される、HPでは一般公開されていない非着物件をいち早くご覧いただけますhttps://haebaru-housedo.com/

種別	**売一戸建て**		
地域	**八重瀬町東風平**		
価格	**4,200万円**		
駐車場	4台	駐車場備考	普通自動車2台・軽自動車2台
その他一時金	お家探しの前に資金計画を立てたい方、住替えをお考えの方他社で断られた方…一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！		

名称	お庭付き♪築浅平屋戸建て【八重瀬町東風平　売戸建】キャッシュバック＆オプションサービスのキャンペーン実地中♪♪どの不動産会社よりもお得に！！（≧▽≦）★ご内覧お待ちしております★		
所在地	沖縄県八重瀬町東風平‐７８８‐５		
築年	2021年7月(築2年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約4m	接道状況	あり
主要採光面	要確認	国土法届出	不要
建物面積	74.88㎡(22.7坪)	土地面積	204.2㎡(61.8坪)
間取り	3 LDK(洋 11.6・5.8・5.8 / LDK 17.3)		
交通	東風平中学校前バス停より徒歩3分		
校区	東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩4分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.13