

人気の南風原町エリア 那覇市内へのアクセスも良く、高速ICも車で3分！！生活に便利な立地です リフォーム後の販売価格となっております 今なら一部リフォーム内容の希望があれば、変更可能です！！

【間取り図】



庭付き 即入居可 駐車場あり



駐車場：2台（リフォームにて拡張予定。駐車台数が増える予定です）

周辺環境

- ・北丘小学校まで徒歩28分(約2240m)
- ・セブン-イレブン 南風原新川店まで徒歩15分(約1140m)
- ・沖縄県立南部医療センター・こども医療センターまで徒歩15分(約1140m)
- ・ファミリーマート 南風原新川店まで徒歩21分(約1640m)
- ・ローソン 開邦高校前店まで徒歩15分(約1140m)
- ・サザンブックスまで徒歩21分(約1630m)
- ・丸大 南風原店まで徒歩31分(約2410m)
- ・宮平郵便局まで徒歩29分(約2260m)
- ・ローソン 南風原兼城店まで徒歩34分(約2680m)
- ・ファミリーマート 南風原宮平店まで徒歩32分(約2530m)

種別	売一戸建て		
地域	南風原町新川		
価格	2,999万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携 その他、決済に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	南風原町新川 売一戸建て リフォーム後の販売価格です 今なら一部リフォーム内容の希望があれば、変更可能です！！		
所在地	沖縄県南風原町新川 4 7 4 1 5		
築年	1974年10月(築49年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化調整区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	有
道路幅員		接道状況	あり
主要採光面	詳細はお問い合わせください	国土法届出	不要
建物面積	72.9㎡(22.1坪)	土地面積	176.54㎡(53.4坪)
間取り	3LDK(和 6.0・6.0 / 洋 6.0 / LDK 12.0)		
交通	首里駅より徒歩17分 崎山バス停より徒歩6分		
校区	北丘小学校まで徒歩25分 南風原中学校まで徒歩38分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ南風原 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 784310

FAX : 098 - 940 - 6566

HP : <https://haebaru-housedo.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.06.27

