物件番号：9405-433

人気の内間地区にRC造戸建でました！神森小学校徒歩圏内で、58号線、新都心へのアクセスも良好です
☆生活しやすい閑静な住宅地です♪店舗キッズスペースあり！夕方からや土日祝日のご内覧も可能です♪

【間取り図】

○2階以上 ○駐車場あり

現状引き渡しですが、リフォーム相談も可能です！
■私道負担：有・29.27㎡
■駐車場：1台※車種要確認

◇周辺環境◇
・神森幼稚園まで徒歩12分(約960m)
・神森小学校まで徒歩12分(約930m)
・ファミリーマート 浦添内間五丁目店まで徒歩3分(約240m)
・熱田東小公園まで徒歩4分(約332m)
・第二東之上自動車学校まで徒歩4分(約340m)
・丸久 熱田東店まで徒歩4分(約332m)
・内間西公園まで徒歩6分(約420m)
・ゆうな公園まで徒歩10分(約780m)
・内間公民館まで徒歩7分(約540m)
・セブン-イレブン 浦添内間5丁目店まで徒歩4分(約340m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。

◇リフォーム工事やお引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	**売一戸建て**		
地域	**浦添市内間**		
価格	**2,650万円**		
駐車場	1台	駐車場備考	※車種要確認
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	浦添市内間５丁目　中古戸建		
所在地	沖縄県浦添市内間５‐１４‐２０		
築年	1980年3月(築44年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(29.27㎡)
道路幅員	南西 約5m	接道状況	あり
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	80.19㎡(24.3坪)	土地面積	139.23㎡(42.4坪)
間取り	4LDK		
交通	内間五丁目バス停より徒歩1分		
校区	神森小学校まで徒歩11分 神森中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水	下水	

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21