物件番号：9405-445

高台の閑静な住宅街で市街地や海を望みながら優雅な生活♪各階に移動に助けるエレベーターも！BBQも可能な広い庭、雨風を凌げるシャッター付ガレージには車4台も可能！事務所兼住宅・二世帯・セカンドハウスにも

【間取り図】

○2階以上 ○二世帯向き ○庭付き
○駐車場あり ○駐車場2台以上

◇周辺環境◇
・松島小学校まで徒歩14分(約1050m)
・松島中学校まで徒歩14分(約1120m)
・ローソン 首里末吉一丁目店まで徒歩11分(約820m)
・ドラッグストアマツモトキヨシ おおな店まで徒歩30分(約2350m)
・コープあっぷるタウンまで徒歩30分(約2400m)
・首里りうぼうまで徒歩34分(約2650m)
・那覇市立病院まで徒歩14分(約1120m)
・市立病院前駅まで徒歩11分(約810m)
・末吉北公園まで徒歩5分(約330m)
・末吉公園まで徒歩11分(約820m)

＼購入相談会同時開催中／
◆住宅ローン
借入限度額や自分に合った支払い額を知りたい方
お家探しの前に資金計画を立てたい方、住替えをお考えの方
一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！

◆ご家族お揃いでお気軽にお越しください♪
キッズスペース・店舗横に駐車場完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売一戸建て		
地域	那覇市首里末吉町		
価格	1.598億円		
駐車場	4台	駐車場備考	ガレージ付き
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	那覇市首里末吉町３丁目　戸建		
所在地	沖縄県那覇市首里末吉町３‐１２０‐２１		
築年	2000年3月(築24年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	40%	容積率	80%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員	北側 約3.4m	接道状況	公道
主要採光面	3方向	国土法届出	不要
建物面積	270.74㎡(81.9坪)	土地面積	825.95㎡(249.8坪)
間取り	5 LDK(和 8 / 洋 5・6・6・10 / LDK 27)		
交通	市立病院前駅より徒歩11分 沢岻大橋バス停より徒歩4分		
校区	松島小学校まで徒歩10分 松島中学校まで徒歩11分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20