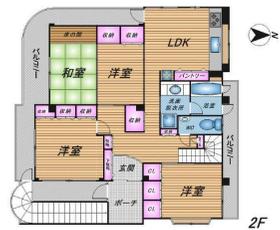
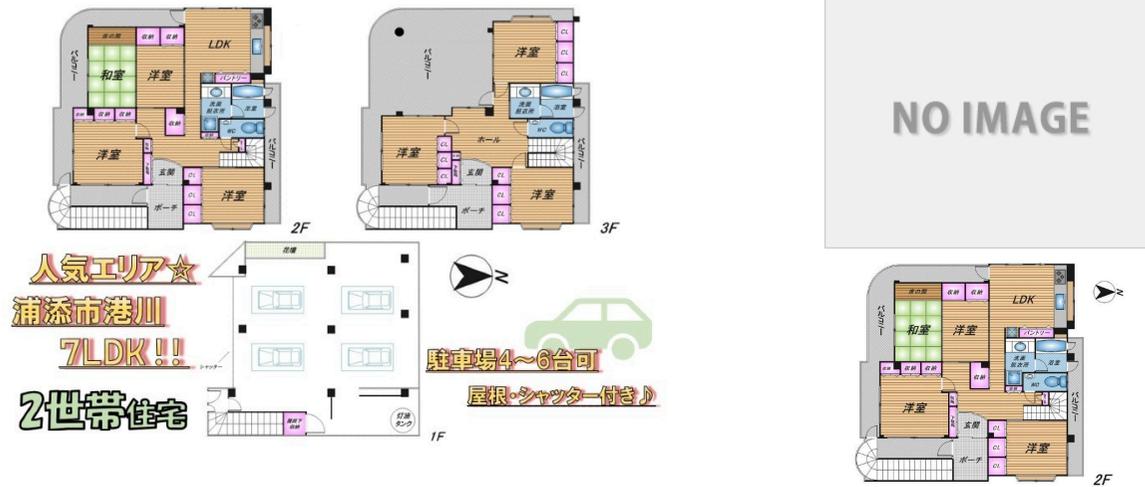


7LDK 大人気港川エリアに二世帯向け物件出ました！！屋根・シャッター付き駐車場は4～6台
室内状態良好でリフォーム不要で即入居可能です

【間取り図】



2階以上 南向き 角地
二世帯向き ルーフバルコニー
駐車場あり 駐車場2台以上

認定資産価格 令和年度 173,300円

周辺環境

- ・港川小学校まで徒歩5分(約900m)
- ・港川中学校まで徒歩5分(約500m)
- ・港川公民館まで徒歩5分(約500m)
- ・港川公園まで徒歩5分(約500m)
- ・伊弉公園まで徒歩5分(約500m)
- ・らきらくショッピングセンターまで徒歩10分(約700m)
- ・ドラッグストアポニーファーマシーまで徒歩10分(約500m)
- ・ひなたしほまで徒歩10分(約500m)
- ・高江洲公園まで徒歩10分(約500m)
- ・イオンタウン伊弉まで徒歩10分(約500m)

ご入居までの流れ

ご相談・お見積りのご依頼条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に合わせた最適な資金計画に。事前資金計画を立てることで、無理のない返済のシミュレーションをすることができます。

物件見学：現地内覧（11:15は物件ツアーの始まりです）実際に物件をご案内いたします。ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。

お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を弊社へお届ください。弊社より条件交渉、契約の準備を行います。

契約・重要事項の説明：引渡し後トラブルが起きないように、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただけます。重要事項が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

引渡し当日：鍵の引き渡し・持ち物を持ったお引渡しです！その後アフターサポートもぜひお気軽にお任せください。

リフォーム工事引込（建物の修繕、住宅ローン（借入・ネットバンク）受付け、サブリース物件も可能です。

種別	売一戸建て		
地域	浦添市港川		
価格	6,798万円		
駐車場	4台	駐車場備考	駐車場4～6台可 平面・屋根・シャッター付き（車種・現地要確認）
その他一時金	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー & 上級相続支援コンサルタント提携 その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

所在地	沖縄県浦添市港川 1 2 5 5			
築年	1993年2月(築31年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	3階建て	私道負担	無	
道路幅員	南 約4.8m	接道状況	公道 間口約12.00m	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	182.2㎡(55.1坪)	土地面積	162㎡(49坪)	
間取り	7LDK			
交通	浦添前田駅より徒歩40分 公民館入口バス停より徒歩5分			
校区	港川小学校まで徒歩5分 港川中学校まで徒歩9分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	地上デジタル放送

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ南風原 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-784310

FAX：098-940-6566

HP：<https://haeburu-housedo.com/>

取引態様：売主

更新日：2024.09.30

