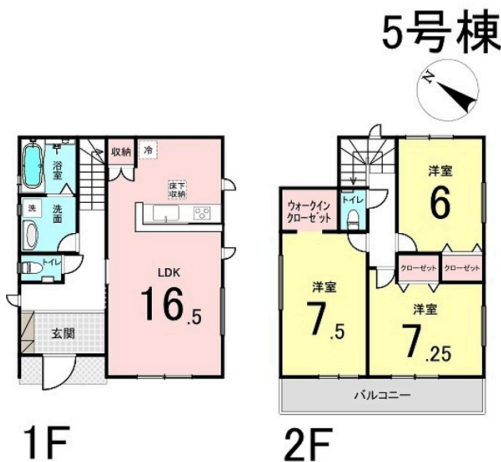


内覧予約でプレゼント有り キャッシュバック対象物件 地方銀行・ネット銀行の事前審査一括受付可 住宅ローン減税(ZEH住宅)対象物件

【間取り図】



2階以上 南向き 二世帯向き
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場



【お見積り情報】
内覧予約で現金プレゼント！！
内覧予約で現金プレゼント
物件に合わせたアフターケアの記入入居条件となります。

キャッシュバック対象物件！！
詳しくは販売店へお問い合わせください。

地方銀行・ネット銀行の一部事前審査対応！！
（※手数料あり）
○提携銀行：ネット銀行 O.A. 沖縄銀行 O.A. クラウドバンク
○提携銀行：ネット銀行 O.A. 沖縄銀行 O.A. クラウドバンク
○提携銀行：ネット銀行 O.A. 沖縄銀行 O.A. クラウドバンク
O.A. O.A. 提携：Coveer 銀行の提携 ネット銀行 O.A. 銀行等
※提携銀行の対応状況は変更となります。個人事業、法人、手元、住宅ローン（団信）内容が異なります。
※提携銀行は、各銀行ごとに異なります。
※提携銀行で融資可能となる金額は提携銀行が異なります。この金額はあくまで目安であり、実際には、申込内容や審査結果によって異なります。元金返済が滞りません。住宅ローンの不安やお悩みことがあれば、お気軽にご相談ください。事務手数料は別途発生します。

住宅ローン減税（ZEH住宅）対象物件！！
※金額が300万円（子育て世帯等が400万円）を上回ると減税・住民税の還付を受けられません
詳しくは販売店へお問い合わせください。

団信特約ありでお見積り可！！
団信特約特約ありの特約もともとある物件です。
詳しくは販売店へお問い合わせください。

※当店はファイナンシャルプランナー・不動産鑑定士が在籍しています。
銀行融資やローンを申し込める物件にこだわります。

※当店で中古の家具や家電は別途お見積りしております。（スタッフのマスク着用、店内のアルコール消毒、営業中は換気扇を閉めて換気を十分に行っております。
換気、消毒、換気扇を閉めます。）
※入居前検査や保証金について詳しくはお問い合わせください。お見積りの前に詳細な計画を立てたい方、お見積りをお考えの方、他社でお見積りの方、一度ご相談下さい。

| | | | |
|--------|---|-------|------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 沖縄市胡屋 | | |
| 価格 | 3,588万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 諸経費含めたローンシュミレーション等対応可能 物件情報多数！当店HPIはこちら https://okinawauuechi-housedo.com/ | | |

| | | | | |
|---------|-----------------------------------|-----------|---------------|--------------|
| 名称 | グラファール沖縄市胡屋 5号棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市胡屋4 9 2 4 9 | | | |
| 築年 | 新築 2023年12月(築0年) | | | |
| 引渡し | 即時対応 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種中高層 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 有(18.63㎡) | |
| 道路幅員 | 南西約4m | 接道状況 | 二方 | |
| 主要採光面 | 1 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 92.73㎡(28.1坪) | 土地面積 | 115.4㎡(34.9坪) | |
| 間取り | 3LDK(洋7.5・7.25・6 / LDK16.5) | | | |
| 交通 | てだこ浦西駅より徒歩160分 コザ中学校前バス停より徒歩7分 | | | |
| 校区 | 諸見小学校まで徒歩7分 コザ中学校まで徒歩9分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | EHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |

沖縄県知事免許(01)第005047号
ハウズゥ沖縄上地(同)ヒ口商事
 住所：沖縄県沖縄市上地1-16-19
 営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・旧盆・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 982798
 FAX : 098 - 932 - 8089
 HP : <https://goohome.jp/fudousan/realtor/9636/>
 取引態様：仲介
 更新日：2024.06.30

