

【2号棟】内覧予約でプレゼントあり キャッシュバック対象物件 子育てエコホーム支援事業対象物件！最大80万円補助金あります 地方銀行・ネット銀行の事前審査一括受付可 住宅ローン減税対象

【間取り図】

2号棟 4LDK+WIC

□敷地面積/118.67㎡(35.89坪)
□建物面積/96.47㎡(29.18坪)
□建築確認番号/第R06SHC101940号

販売価格 (税込) 4,390万円

ワイドバルコニー
大容量ウォークインクローゼット
玄関ホール収納



2階以上 二世帯向き 外断熱
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場



【重要事項説明】
1. 建築確認番号(国土院)：第R06SHC101940号
2. 建築士(国土院)：(株)ヒロ商事
3. 建築主(国土院)：(株)ヒロ商事
4. 建築費(国土院)：4,390万円(税込)
5. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
6. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
7. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
8. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
9. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
10. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
11. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
12. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
13. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
14. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
15. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
16. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
17. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
18. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
19. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
20. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
21. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
22. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
23. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
24. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
25. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
26. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
27. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
28. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
29. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
30. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
31. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
32. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
33. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
34. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
35. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
36. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
37. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
38. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
39. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
40. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
41. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
42. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
43. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
44. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
45. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
46. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
47. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
48. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
49. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
50. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
51. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
52. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
53. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
54. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
55. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
56. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
57. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
58. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
59. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
60. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
61. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
62. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
63. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
64. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
65. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
66. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
67. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
68. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
69. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
70. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
71. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
72. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
73. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
74. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
75. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
76. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
77. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
78. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
79. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
80. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
81. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
82. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
83. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
84. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
85. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
86. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
87. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
88. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
89. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
90. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
91. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
92. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
93. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
94. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
95. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
96. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
97. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
98. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
99. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)
100. 建築費の約10%以内(国土院)：439万円(税込)

種別	売一戸建て		
地域	嘉手納町屋良		
価格	4,190万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車2台可能
その他一時金	ご契約時に契約書へ貼付する収入印紙、手付金(契約申込金)が必要となります。ハウスイージェントがお客様に合わせた資金計画書を無料で作成しております。お気軽にお問い合わせください。		

名称	【2号棟】グラファール 嘉手納町屋良		
所在地	沖縄県嘉手納町屋良1 4 5		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北約6m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	98.8㎡(29.9坪)	土地面積	120.3㎡(36.4坪)
間取り	4LDK(洋7.75・6・5.25・4.5 / LDK16)		
交通	ただこ浦西駅より徒歩105分 中央駐車場前バス停より徒歩3分		
校区	屋良小学校まで徒歩7分 嘉手納中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	EHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(02)第005047号
ハウスドゥ沖縄上地(同)ヒロ商事
 住所：沖縄県沖縄市上地1-16-19
 営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日・旧盆・年末年始

TEL：0078-60159-982798
 FAX：098-932-8089
 HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/9636/>
 取引態様：仲介
 更新日：2024.09.19

