

**【飯田グループ専門窓口】お得な情報満載 提携金利でお得に購入 分譲住宅日本一！初めての
お問い合わせのお客様もお気軽にお問合せください**

【間取り図】

7号棟 土地面積/152.90㎡ (46.25坪)
建物面積/92.53㎡ (27.98坪)

3LDK+WIC+フリースペース+カースペース2台

玄関には壁面一体型玄関
(幅1.2m×高さ2.35m)
収納の他にアウトドア用品、
洗濯道具等収納できる土間収納
(可動棚4段付)を配しました。

沖縄県の長引く
梅雨にも配慮し、
ふんわり仕上がる
ガス乾燥機「乾太くん」
を標準設置しました！

空間の広がり嬉しい勾配天井
(最高高さ3.0m)には、
アクセントクロスを採用し、
従来の建売住宅には
少ない個性的な空間を演出。

LED照明を
WIC内に
設置。

ファミリークロークや
ランドリースペースとして
利用できるフリースペースには、
沖縄県内の急な降雨にも
重宝する室内物干設置。

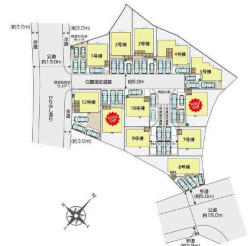
毎日使うものだから...
水ハネ軽減やコップ等の
乾燥として標準よりワイドな
900洗面化粧台を選定しました。

開放感と演出するフルオープンキッチンへ
ステンレスなレンジフードを採用し、
ビルトイン食洗機標準で時短はもう一
高水温洗浄で衛生面にも貢献します。

木目調の化粧梁を配した折上天井は
LED照明埋込標準とし、
後付けシーリングファン設置可能な
下地補強仕様としております。

2Fフリースペース・
LDK18畳後半プラン

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上

【IGHDホームトレードセンター提携住宅ローン
金利0.284%～】当社は全国展開の飯田グループ
唯一の販売専門会社です！安心・お得・情報量を
求める不動産探しはホームトレードセンターへお
任せください！住まいのことなら何でも相談でき
る、飯田グループを知り尽くしている当社ではロ
ーン代行手数料や相談料も無料 お買い換え等の
無料査定・売却のお手伝いなど厚い安心のサポ
ート＆ご提案でお客様をお待ちしております



| | | | |
|------------|---------|-----------|--|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 沖縄市登川 | | |
| 価格 | 3,799万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場 備考 | |
| その他 一時金 | | | |

| | | | |
|-----------|------------------------------|-------------|---------------|
| 名称 | ブルミングガーデン 沖縄市登川 全12棟 7号棟 | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市登川 2271 1 | | |
| 築年 | 新築 2024年9月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 有 |
| 道路幅員 | | 接道状況 | |
| 主要 採光面 | | 国土法 届出 | 不要 |
| 建物面積 | 92.53㎡(28坪) | 土地面積 | 152.9㎡(46.3坪) |
| 間取り | 3LDK(洋6・5・7 / LDK18.7) | | |
| 交通 | 法務局入口バス停より徒歩10分 | | |
| 校区 | 北美小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩13分 | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 |
| オール電化 | 上水 | 下水 | プロパンガス |
| | | | トイレ2カ所 |
| | | | モニター付きインターホン |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)名護営業所

住所：沖縄県名護市宮里6-2-9 親川店舗1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-999007

FAX：0980-43-7989

HP：https://sumaida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

