

**【飯田グループ専門窓口】お得な情報満載 提携金利でお得に購入 分譲住宅日本一！初めての
お問い合わせのお客様もお気軽にお問合せください**

【間取り図】

9号棟 土地面積 / 147.64㎡ (44.66坪)
建物面積 / 90.25㎡ (27.29坪) ※車庫部分1.24㎡を含みます。
3(4)LDK+カーポート2台

将来のライフスタイルの変化に
対応し易いフレキシブルプラン
※後付壁が設置可能な下地対応仕様です。

沖繩風の長引く
降雨にも配慮し、
ふんわりと仕上がる
ガス乾燥機「乾太くん」
を標準設置しました！

毎日使うものだから…
水ハネ軽減やコップ等の
置場として通常よりワイドな
900洗面化粧台を
選定しました。

キッチンには
可動棚も設け、
キッチンワークスペース
を広く確保し、
調理のしやすさを
追求しました。

開錠・施錠に便利なスマートキー採用！

LDK 17.5
洗面化粧台
バス
トイレ
キッチン
バルコニー
カーポート

空間の広がり嬉しい勾配天井(最高高さ3.0m)には、
アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には
少ない個性的な空間を演出。

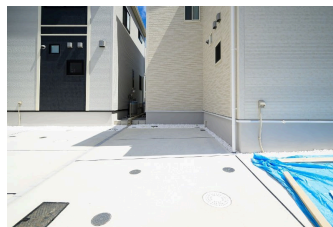
木目調の化粧梁を配した折上天井はLED照明埋込
標準とし、後付けシーリングファン設置可能な下地
補強仕様としております。

対面キッチンには
人造大理石カウンタートップに
ビルトイン食器標準で時短はもちろん
高温水洗浄で衛生面にも寄与します。

実は意外と付いてない住宅も！特に洗面室。
弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は
全てロック機能付き。

推しポイント フレキシブルプラン(可変居室)・キッチン脳ワークスペース。

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上

【IGHDホームトレードセンター提携住宅ローン
金利0.284%～】当社は全国展開の飯田グループ
唯一の販売専門会社です！安心・お得・情報量を
求める不動産探しはホームトレードセンターへお
任せください！住まいのことなら何でも相談でき
る、飯田グループを知り尽くしている当社ではロ
ーン代行手数料や相談料も無料 お買い換え等の
無料査定・売却のお手伝いなど厚い安心のサポ
ート＆ご提案でお客様をお待ちしております



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市登川		
価格	3,849万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	
その他 一時金			

名称	ブルミングガーデン 沖縄市登川 全12棟 9号棟		
所在地	沖縄県沖縄市登川 2271 1		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員		接道状況	
主要 採光面		国土法 届出	不要
建物面積	90.25㎡(27.3坪)	土地面積	147.64㎡(44.7坪)
間取り	3LDK(洋9.5・5・5 / LDK17.5)		
交通	法務局入口バス停より徒歩10分		
校区	北美小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン カウンターキッチン	EHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)名護営業所

住所：沖縄県名護市宮里6-2-9 親川店舗1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-999007

FAX：0980-43-7989

HP：https://sumaida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

