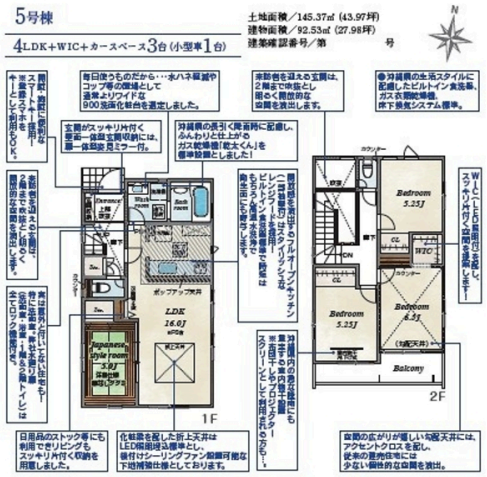
物件番号：9702-643

**東栄住宅は長期優良住宅・住宅性能評価をダブル取得♪更に、4回の無料点検と、最大30年間の保証制度で自社一貫体制でしっかりサポート♪売主と同じグループ会社だからできる安心の知識量でお客様をご案内致します**

【間取り図】



こちらの物件は

IGHD 株式会社東栄住宅

の分譲住宅です。

◯2階以上 ◯南向き ◯二世帯向き
◯バリアフリー ◯庭付き ◯外断熱
◯制震/免震構造 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

～飯田ＧＨＤはコロナウィルスの感染予防に努めてお客様へ接客させて頂きます～

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。
飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料☆マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | うるま市西原 | | |
| 価格 | 3,799万円 | | |
| 駐車場 | 3台 | 駐車場備考 | 並列駐車 ※車種による |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります☆ 詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい☆ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | ブルーミングガーデンうるま市西原　全７棟　５号棟 | | |
| 所在地 | 沖縄県うるま市西原 - １８ - | | |
| 築年 | 新築 2024年4月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 東 約4m | 接道状況 | 一方 |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 92.53㎡(27.9坪) | 土地面積 | 145.37㎡(44坪) |
| 間取り | 4 LDK(和 5 / 洋 5.25・5.25・6.3 / LDK 16) | | |
| 交通 | 奥武山公園駅より徒歩33分<br>安慶名バス停より徒歩9分 | | |
| 校区 | あげな小学校まで徒歩5分<br>あげな中学校まで徒歩2分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| | ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| | オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |


国土交通大臣免許　(03)第008044号

**飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)名護営業所**

**住所：沖縄県名護市宮里6-2-9 親川店舗1階**

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

**TEL：0078 - 60159 - 999007**

**FAX：0980 - 43 - 7989**

HP：https://sumaiida.com/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.21