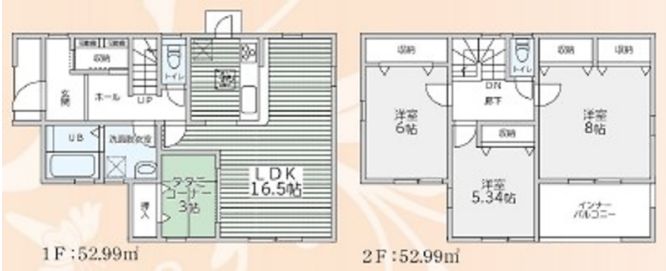


【新築戸建 供給戸数日本一の飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社】グループ会社分譲物件を熟知したスタッフからご説明さしあげます 建築工法・保証内容・住宅ローンまで安心してお任せください！

【間取り図】



こちらの物件は

IGHD 一建設株式会社

の分譲住宅です。



2階以上 バリアフリー  
ルーフバルコニー 庭付き 外断熱  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。  
飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料 マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                                           |       |             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 地域     | 中城村南上原                                                                                          |       |             |
| 価格     | 5,080万円                                                                                         |       |             |
| 駐車場    | 2台                                                                                              | 駐車場備考 | 並列駐車(車種による) |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります<br>詳しくは担当まで お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい<br>ローン代行手数料等は必要ありません。 |       |             |

| 名称      | リーブルガーデン中城村南上原第2 全8棟 3号棟     |           |                |
|---------|------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県中城村南上原 - 7 4 6 -          |           |                |
| 築年      | 新築 2024年1月(築0年)              |           |                |
| 引渡し     | 即時対応                         | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 市街化区域                        | 用途地域      | 第一種低層          |
| 地目      | 宅地                           | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 50%                          | 容積率       | 150%           |
| 階建て     | 2階建て                         | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 西 約6m                        | 接道状況      | 一方             |
| 主要採光面   | 西                            | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 105.98㎡(32.1坪)               | 土地面積      | 184.29㎡(55.7坪) |
| 間取り     | 3 LDK(洋8・6・5.34 / LDK 19.5)  |           |                |
| 交通      | 浦添前田駅より徒歩76分<br>南上原バス停より徒歩2分 |           |                |
| 校区      | 中城南小学校まで徒歩3分<br>中城中学校まで徒歩42分 |           |                |
| 設備      | システムキッチン                     | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                        | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                 | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                           | 下水        | 浄水器            |
|         |                              |           | 食器乾燥機          |
|         |                              |           | トイレ2カ所         |
|         |                              |           | モニター付きインターホン   |
|         |                              |           | プロパンガス         |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)名護営業所

住所：沖縄県名護市宮里6-2-9 親川店舗1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 999007

FAX：0980 - 43 - 7989

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.04

