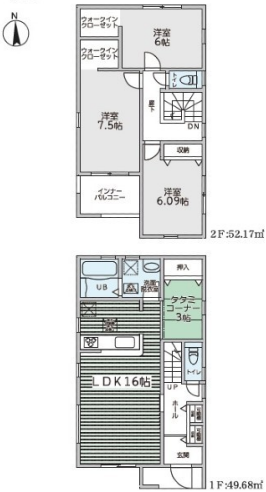


【飯田グループダイレクト】飯田グループ物件仲介契約件数  
第1位♪建築工法・グループ会社分譲物件を熟知したスタッフの説明、サポート体制でお客様に選ばれ続けています★

【間取り図】



こちらの物件は

IGHD 一建設株式会社

の分譲住宅です。



- 2階以上 ○南向き ○二世帯向き
- バリアフリー ○ルーフバルコニー
- 外断熱 ○制震/免震構造 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。  
飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料☆マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪

| 種別     | 売一戸建て                                                                                              |       |             |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 地域     | 南城市玉城系数                                                                                            |       |             |
| 価格     | 2,530万円                                                                                            |       |             |
| 駐車場    | 2台                                                                                                 | 駐車場備考 | 並列駐車(車種による) |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります☆<br>詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい☆<br>※ローン代行手数料等は必要ありません。 |       |             |

| 名称      | リーブルガーデン南城市玉城系数 全5棟 5号棟         |             |                |
|---------|---------------------------------|-------------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県南城市玉城系数 - 59 -               |             |                |
| 築年      | 新築 2024年2月(築0年)                 |             |                |
| 引渡し     | 応相談                             | 現況          | 完成済            |
| 都市計画    | 非線引                             | 用途地域        | 無指定            |
| 地目      | 宅地                              | 土地権利        | 所有権            |
| 建蔽率     | 70%                             | 容積率         | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                            | 私道負担        | 無              |
| 道路幅員    | 南 約6.2m                         | 接道状況        | 一方             |
| 主要採光面   | 南                               | 国土法届出       | 不要             |
| 建物面積    | 101.85㎡(30.8坪)                  | 土地面積        | 116.83㎡(35.3坪) |
| 間取り     | 3LDK(洋6・6.09・7.5 / LDK 16)      |             |                |
| 交通      | 奥武山公園駅より徒歩270分<br>系数入口バス停より徒歩7分 |             |                |
| 校区      | 玉城小学校まで徒歩14分<br>玉城中学校まで徒歩17分    |             |                |
| 設備      | システムキッチン                        | カウンタークITCHン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                           | 洗面化粧台       | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                    | 床下収納        | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                              | 下水          | 浄水器            |
|         |                                 |             | 食器乾燥機          |
|         |                                 |             | トイレ2カ所         |
|         |                                 |             | モニター付きインターホン   |
|         |                                 |             | プロパンガス         |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)名護営業所

住所：沖縄県名護市宮里6-2-9 親川店舗1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 999007

FAX：0980 - 43 - 7989

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

