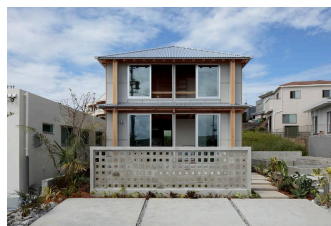
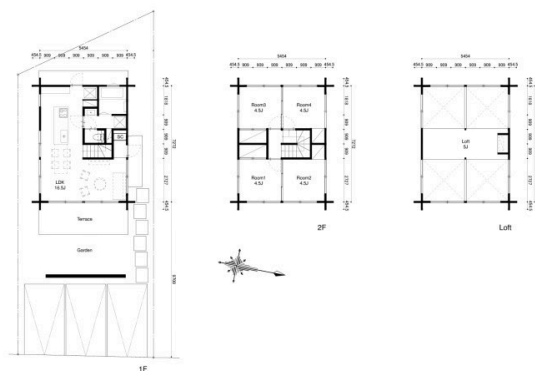


【担当一押し物件】自然と調和する木造住宅『二重傘の家』無垢材が多く使われているのでヴィンテージのような経年変化が楽しめるのも魅力の一つです。こだわりが詰まった木造住宅を是非、一度ご内覧ください。

【間取り図】



- 2階以上 ○庭付き
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

住宅ローンや二次市場に有利となる省エネ性能を示す「BELS (ベルス)」5つ星、設計住宅性能評価を取得しています。また、耐風等級・耐震等級ともに最高等級を取得しています。

(周辺観光施設)
おきなわワールド(玉泉洞)まで車で約2分
ガンガラーの谷まで車で約2分
綺麗な海やうちなーてんぶらが有名な奥武島まで車で約10分
サザンリンクスゴルフクラブまで車で約7分

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町新城		
価格	4,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列
その他一時金			

所在地	沖縄県八重瀬町新城 - 9 3 4 -		
築年	2023年9月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	都市計画区域外	用途地域	未指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	400%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面	東	国土法届出	不要
建物面積	79.32㎡(24坪)	土地面積	175.56㎡(53.1坪)
間取り	4LDK(洋4.5・4.5・4.5・4.5 / LDK 16.5)		
交通	新城売店前バス停より徒歩3分		
校区	新城小学校 具志頭中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	インターネット無料
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005002号

(株)REGATE

住所：沖縄県八重瀬町東風平268

営業時間：08:00～17:00

定休日：日曜日、祝日

TEL：0078 - 60159 - 813367

FAX：098 - 996 - 4875

HP：https://regate-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

