

【リベロスクウェア豊見城翁長】全3棟販売開始！8月下旬完成予定です。高台に位置し、採光、通風良  
 好な場所です お気軽にお問い合わせください。物件画像はリベロスクウェアシリーズの別物件です。

【間取り図】



2階以上 南向き 駐車場あり  
 駐車場2台以上



【1号棟】3,880万円(内1,795,200円の消費税含む)  
 【2号棟】3,980万円(内1,795,200円の消費税含む)  
 【3号棟】4,050万円(内1,811,200円の消費税含む)  
 【住宅ローン支払い目安】  
 物件価格3,880万円、諸経費概算250万円 = トータル借入額約  
 (4,130万円) 適用金利0.8%  
 【1】借入期間35年【112,774円】  
 【2】借入期間40年【100,569円】  
 【3】借入期間50年【83,537円】  
 長期間の借入の償還年齢80歳までなので上記【3】の借入期間50年は一般的に  
 2.0代のお客様の選択肢となります。  
 ネットバンク住宅ローンは審査が厳しくなりますが、金利が0.3%台とお得なので  
 一度審査をオススメいたします。  
 不動産購入、売却、住宅ローン等、不動産に関することは全て無料で相談承ります

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市翁長		
価格	3,880万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によります
その他一時金	仲介手数料1,346,400円、印紙代10,000円、登記費用400,000円等		

所在地	沖縄県豊見城市翁長 190 1			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	2024年08月30日	現況	建築中	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	未指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況	北・南 2方道路	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	92.73㎡(28.1坪)	土地面積	148.45㎡(44.9坪)	
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 6.0・5.2・5.2 / LDK 16)			
交通	翁長バス停より徒歩3分			
校区	豊崎小学校 豊崎中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005002号

(株)REGATE

住所：沖縄県八重瀬町東風平268

営業時間：08:00～17:00

定休日：日曜日、祝日

TEL：0078-60159-813367

FAX：098-996-4875

HP：https://regate-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.28

