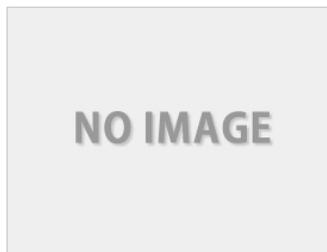
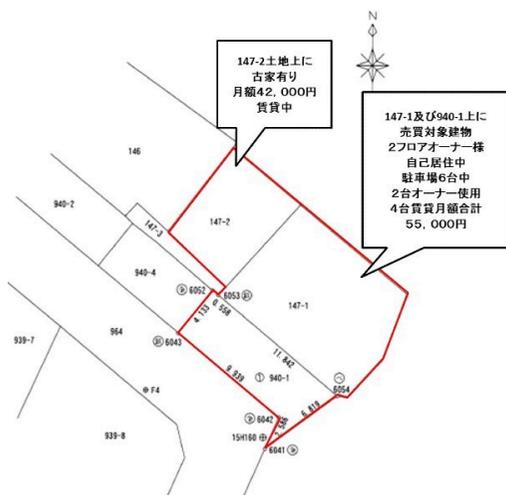


那覇市牧志1丁目に2世帯住宅出ました！売買対象地内には瓦葺の古家もあり、家賃収入42,000円(月)ございます。駐車スペースは6台中2台オーナー様使用で4台分は55,000円(月)で賃貸中。

【間取り図】



2階以上 南向き 二世帯向き
駐車場あり 駐車場2台以上



年間固定資産税171,136円

種別	売一戸建て		
地域	那覇市牧志		
価格	1.5億円		
駐車場	6台	駐車場備考	6台中2台オーナー様使用、4台分は賃貸55,000円(月)
その他一時金	仲介手数料5,016,000円、印紙代60,000円、所有権移転費用421,864円等		

所在地	沖縄県那覇市牧志 1 6 8		
築年	1982年10月(築41年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	300%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	152.28㎡(46.1坪)	土地面積	212.46㎡(64.3坪)
間取り	7LDK		
交通	美栄橋駅より徒歩5分 松尾バス停より徒歩3分		
校区	那覇小学校 那覇中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005002号

(株)REGATE

住所：沖縄県八重瀬町東風平268

営業時間：08:00～17:00

定休日：日曜日、祝日

TEL：0078-60159-813367

FAX：098-996-4875

HP：<https://regate-okinawa.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.09.18

