

残り2号棟のみ【現地見学会】21日(土)、22日(日)、23日(月祝)13:00~17:00で行います!【リベロスクウェア翁長2号棟】ZEH水準の新築住宅残り2棟!

【間取り図】



2階以上 南向き 駐車場あり
駐車場2台以上



【1号棟】3,880万円(内1,795,200円の消費税含む)
【2号棟】3,980万円(内1,795,200円の消費税含む)
【3号棟】お申込みいただきました。
【住宅ローン支払い目安】
物件価格3,880万円、諸経費概算300万円 = トータル借入額約(4,180万円) 適用金利0.8%
【1】借入期間35年【114,139円】
【2】借入期間40年【101,787円】
【3】借入期間50年【84,549円】
長期間の借入の償還年齢50歳までなので上記【3】の借入期間50年は一般的に20代のお客様の選択肢となります。
ネットバンク住宅ローンは審査が厳しくなりますが、金利が0.3%台とお得なので一度仮審査をおススメいたします。
不動産購入、売却、住宅ローン等、不動産に関することは全て無料で相談承ります。
現況: 建築中
建築確認番号: 沖縄R06130016号

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市翁長		
価格	3,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によります。現地をご確認ください。
その他一時金	仲介手数料1,320,158円、印紙代10,000円、登記費用等400,000円等		

所在地	沖縄県豊見城市翁長 1904			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	未指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	92.73㎡(28.1坪)	土地面積	148.45㎡(44.9坪)	
間取り	4LDK(和4.5 / 洋6.0・5.4・5.2 / LDK16.1)			
交通	翁長バス停より徒歩3分			
校区	豊崎小学校 伊良波中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005002号

(株)REGATE

住所：沖縄県八重瀬町東風平268

営業時間：08:00~17:00

定休日：日曜日、祝日

TEL : 0078 - 60159 - 813367

FAX : 098 - 996 - 4875

HP : <https://regate-okinawa.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

