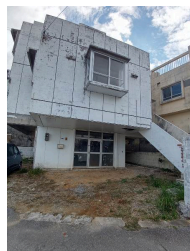
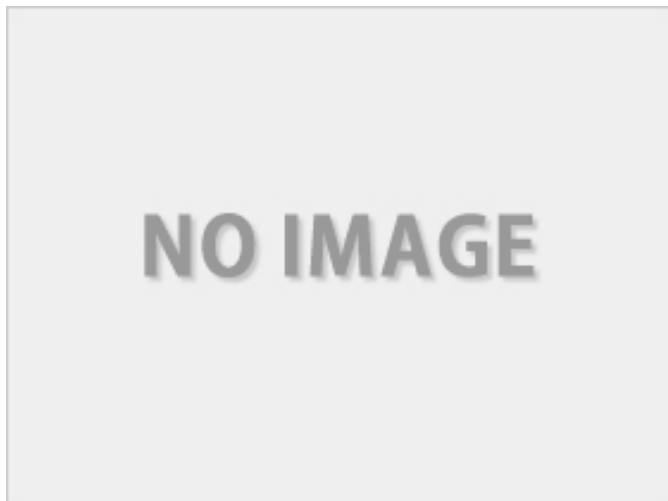


価格調整しました！2,000万円→1,800万円《価格交渉不可》
ネットの写真を見るより、まずは内覧するのがお勧めです！用途のイメージが湧きやすいと思いますよ♪

【間取り図】



- 2階以上 ○二世帯向き
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

※リフォームが必要です。

■解体見積もり金額は550万円
(アスベスト処分費用込みです)

☆国道330号線から25m以内の敷地内は商業地域（防火地域）となり、建ぺい率80%容積率400%になります♪



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市久保田		
価格	1,800万円		
駐車場	4台	駐車場備考	1台縦列・3台並列
その他一時金			

名称	久保田 住宅兼店舗		
所在地	沖縄県沖縄市久保田 1 - 5 - 4		
築年	1971年12月(築52年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	4階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約4m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	203.41㎡(61.5坪)	土地面積	177.89㎡(53.8坪)
間取り	7 K(和 8.86 / 洋 2.41・7.16・11.16・12.33・14.09・19.69 / K 10.27)		
交通	山里（沖縄市）バス停より徒歩1分		
校区	島袋小学校まで徒歩7分 山内中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005207号

合同会社 インベストリープ

住所：沖縄県宜野湾市上原 1 丁目 5 - 3 102

営業時間：10:00～18:00

定休日：土日祝

TEL：0078 - 60159 - 887806

FAX：098 - 989 - 4309

HP：https://invest-leap.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

