

**【新築未入居物件】西海岸を一望できるオーシャンビュー高層マンションになります。角部屋、2面採光、駐車場2台利用可能**

**【間取り図】**

- 徒歩圏内に商業施設多数。北部、南部へのアクセス抜群
- Life Information
- ドンキホーテ 徒歩6分
  - サンエー大山シティ 徒歩8分
  - 海邦病院 徒歩19分
  - 大山幼稚園 徒歩19分
  - 宜野湾トロピカルビーチ 徒歩3分



2階以上 角部屋  
 ルーフバルコニー 即入居可  
 海が見える 駐車場あり  
 駐車場2台以上



ペット条件：頭数及び体重制限あり  
 こちらの物件は先着順になります。  
 見学希望の方は担当営業までお問い合わせください。

担当営業：栗林 衆  
 電話番号：080-3129-6289

種別	<b>売マンション</b>		
地域	<b>宜野湾市大山</b>		
価格	<b>5,600万円</b>		
管理費	12,100円	修繕積立金	5,400円
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	

所在地	沖縄県宜野湾市大山 7 1 3 5 0 5 9		
築年	2023年11月(築0年)		
引渡し	即時可	所在階数	7階 / 13階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社プレサンスコミュニティ、株式会社琉球くるる合人社
専有面積	77.08㎡(23.3坪)	バルコニー	5㎡(1.5坪)
間取り	2LDK(洋 7.2・5 / LDK 22.4)		
交通	老人ホ - ム愛誠園前バス停より徒歩6分		
校区	大山小学校まで徒歩15分 真志喜中学校まで徒歩28分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス 食器乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005614号

**ミンサーハウス 本店 株式会社パーセント**

住所：沖縄県浦添市内間2-8-2 セフィーロ

営業時間：06:00 ~ 24:00

定休日：年中無休

TEL：0078 - 60159 - 390517

FAX：098 - 988 - 9143

HP：http://minsahouse.com/

取引態様：代理

更新日：2024.06.26

