

うるま市内で宅建士がおススメするマンション 室内キレイですぐに住めます 並列駐車2台（ランドクルーザーの駐車も可能）

【間取り図】



土地所有権付きのマンションです！
 借地権付きのマンションとの違い
 ★地代がかからない★
 毎月の余分な費用がかかりません！
 因みにこちらのお部屋にかかる土地の固定資産税は年間約9,000円！
 ★将来の売却もしやすい★
 借地の残存期間によって売却がしにくいと言ったことがありません！



2階以上 南向き フローリング
 バリアフリー 即入居可 ペット可
 楽器相談 駐車場あり
 駐車場2台以上 自転車専用駐車場

ペット条件：管理規約に準ずる
 各銀行で変動金利が上昇しておりますが、実際にどの程度変わっていくのか、シミュレーションが可能です！
 新築時の間取りから多少変更されておりますので、お部屋の帖数はおおよそとなります。予めご了承下さい。

InstagramでUMUIE（ウムイエ）担当者の親しみやすさを公開中 ぜひ、覗いてみてください！
 「@shiba_roo00om」

種別	売マンション		
地域	うるま市江洲		
価格	3,300万円		
管理費	9,400円	修繕積立金	10,080円
駐車場	2台 / 3,000円	駐車場備考	並列駐車です！アルファード駐車可能かも

名称	グレイシスメゾン江洲		
所在地	沖縄県うるま市江洲 4 6 8 2		
築年	2018年1月(築6年)		
引渡し	即時可	所在階数	4階 / 5階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	一部委託	管理会社	中部興産株式会社
専有面積	65.7㎡(19.9坪)	バルコニー	13.61㎡(4.1坪)
間取り	3LDK(洋6.8・3.9・3.8 / LDK15.2)		
交通	第一江洲バス停より徒歩2分		
校区	中原小学校まで徒歩13分 高江洲中学校まで徒歩35分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			トランクルーム

沖縄県知事免許 (01)第005716号

株式会社UMUIE

住所：沖縄県うるま市西原692 - 5

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：水曜日・日曜日・GW・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 164018

FAX :-

HP : https://www.instagram.com/shiba_roo00om?igsh=bzl6OTZyDh0eTBI&utm_source=qr

取引態様：仲介

更新日：2024.09.29

