物件番号:15378-6

## 投資用 民泊できる! セカンド用 那覇空港から近い うみそら公園3分 ピーチ 7 分 沖縄満喫できます! 1 フロア2部屋 全戸角部屋 平置き駐車場1台

## 【間取り図】







2階以上 南向き 角部屋 即入居可 ペット可 海が見える 駐車場あり 1階全面駐車場

ペット条件: ペット使用細則に基づく おすすめポイント 海まで歩いて3分 空港まで車で8分、港まで車で4分 レジャー施設も多数 全戸角部屋東南向き

定休日:-

~~期間限定サービス~~ お客様のお好きな間取りやカラーセレクトに変更でき ます!!

| 種別  | 売マンション      |           |          |  |  |  |
|-----|-------------|-----------|----------|--|--|--|
| 地域  | 那覇市西        |           |          |  |  |  |
| 価格  | 4,830万円     |           |          |  |  |  |
| 管理費 | 8,200円      | 修繕<br>積立金 | 7,000円   |  |  |  |
| 駐車場 | 1台 / 9,000円 | 駐車場<br>備考 | 全車平置きです。 |  |  |  |

| 所在地    | 沖縄県那覇市西3 10 22                  |                |     |                  |              |                |  |  |
|--------|---------------------------------|----------------|-----|------------------|--------------|----------------|--|--|
| 築年     | 新築 2025年6月(築0年)                 |                |     |                  |              |                |  |  |
| 引渡し    | 即時可                             |                | 所在  | 階数               | 2階 / 12階建    |                |  |  |
| 用途地域   | 第二種住                            | 第二種住居          |     | 利                | 所有権          |                |  |  |
| 構造     | 鉄筋(RCi                          | 告)             | 管理  | 組合               |              | 有              |  |  |
| 管理形態   | 全部委詢                            | £              | 管理  | 会社               | 琉球           | 株式会社<br>くくる合人社 |  |  |
| 専有面積   | 70.1 m²(21.                     | 2坪)            | バルコ |                  | 12.62㎡(3.8坪) |                |  |  |
| 間取り    | 3 LDK(洋 6.9・5.0・5.0 / LDK 15.5) |                |     |                  |              |                |  |  |
| 交通     | 三重城バス停より徒歩7分                    |                |     |                  |              |                |  |  |
| 校区     | 天妃小学校まで徒歩13分<br>上山中学校まで徒歩10分    |                |     |                  |              |                |  |  |
| 設備     | システムキッチン                        | 対面式キッチン        |     | カウンターキッチ<br>ン    |              | 洗髪洗面化粧台        |  |  |
|        | ガス衣類乾燥機                         | エアコン           |     | 床下収納             |              | インターネット無<br>料  |  |  |
| オートロック | 防犯カメラ                           | 24時間セキュリテ<br>イ |     | モニター付きインタ<br>ーホン |              | 宅配ボックス         |  |  |
| エレベーター | オール電化                           | 室内洗濯機置き場       |     | 都市ガス             |              | 浴室乾燥機          |  |  |

沖縄県知事免許 (01)第005772号

(株) K 's ステージ

住所:沖縄県那覇市曙2-10-24 森山ビルC - 1

営業時間:-

TEL: 0078 - 60159 - 127663

FAX:-

HP : -



