

子育てファミリー必見！宇栄原の閑静な地域の売マンション！階下は駐車場なので小さなお子様がいっても気にせず生活できます さつき小・小禄中共に徒歩10分圏内！現在賃貸中ですが、今年末退去予定！

【間取り図】



2階以上 和室あり  
ペット可 駐車場あり  
駐車場2台以上 バイク置場

ペット条件：使用細則遵守（成獣の状態で体長90cm、体重12kg以下、1住戸につき2匹まで）

現在縦列2台駐車可能区画使用中。駐車場承継権はないが各世帯1台の優先権は有り。

現在13万円で賃貸中。12月末退去予定。引き続き投資物件としても使用可能！

管理費及び修繕積立金の増額予定あり。



種別	売マンション		
地域	那覇市宇栄原		
価格	3,580万円		
管理費	9,165円	修繕積立金	5,850円
駐車場	2台 / 5,000円	駐車場備考	現在縦列2台駐車可能区画使用中。

所在地	沖縄県那覇市宇栄原 3 9 2 0		
築年	2012年3月(築12年)		
引渡し	応相談	所在階数	2階 / 7階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	一部委託	管理会社	中部興産株式会社
専有面積	65.48㎡(19.8坪)	バルコニー	
間取り	3LDK(和 5.2 / 洋 6.8・4.5 / LDK 15.2)		
交通	赤嶺駅より徒歩14分 宇栄原三丁目バス停より徒歩1分		
校区	さつき小学校まで徒歩9分 小禄中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005384号

株式会社 大上コーポレーション

住所：沖縄県浦添市宮城3-13-1 幸ハイツ103

営業時間：09:00～19:00

定休日：日曜日、祝祭日、

TEL：0078-60159-533605

FAX：098-871-3588

HP：https://www.oogamicop.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.09

