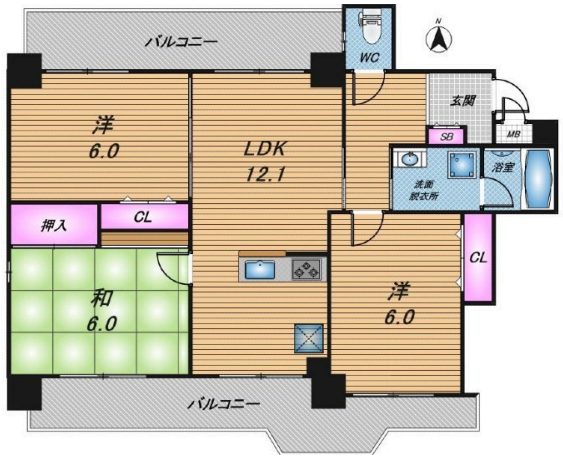
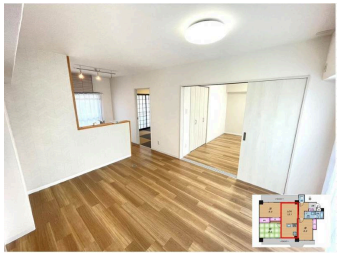
物件番号：2080-1203

☆★5周年記念キャンペーン中☆★【リフォーム済み・両面バルコニー】小・中学校まで徒歩13分圏内♪

【間取り図】





◯2階以上 ◯南向き ◯和室あり
◯内装リフォーム
◯即入居可◯駐車場あり

ペット条件：-
◆ペット飼育：不可
◆リフォーム内容（2023/2完了）：システムキッチン、ユニットバス、洗面台、洗濯機防水パン、ウォッシュレット付トイレ、フローリング・クロス張替、建具、LEDシーリングライト・センサーライト・ダウンライト、カーテンレール、ハウスクリーニングetc

◇周辺環境◇
・ローソン 那覇高良二丁目店まで徒歩2分(約110m)
・かねひでジップマート さつき店まで徒歩9分(約700m)
・小禄宮城うるぼうまで徒歩9分(約700m)
・ビッグワン小禄店まで徒歩10分(約800m)
・那覇空港まで車で11分（約3100m）

◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。

～ご入居までの流れ～
①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。
③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。
◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売マンション		
地域	那覇市高良		
価格	2,499万円		
管理費	10,500円	修繕積立金	8,540円
駐車場	1台 / 6,000円	駐車場備考	

名称	ソーワピア高良		
所在地	沖縄県那覇市高良２‐９‐７		
築年	1996年2月(築28年)		
引渡し	即時可	所在階数	3階 / 7階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	クラシテ株式会社
専有面積	65.66㎡(19.9坪)	バルコニー	20.35㎡(6.2坪)
間取り	3 LDK(和 6.0 / 洋 6.0・6.0 / LDK 12.1)		
交通	赤嶺駅より徒歩15分 高良市場前バス停より徒歩2分		
校区	高良小学校まで徒歩5分 小禄中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 収納スペース / 収納		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.26