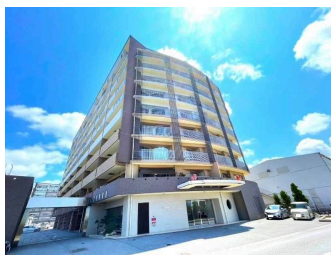
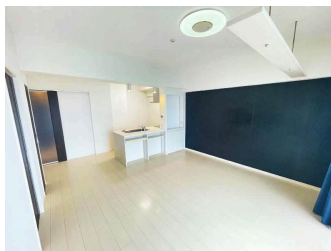


高層階 オーシャンビュー物件登場！共有部分には冷暖房完備のペット用グルーミングルーム付きでペットにも優しい物件です 居住用はもちろん、収益用としてもオススメの物件です！！

【間取り図】



2階以上 フローリング ペット可
海が見える 駐車場あり
バイク置場



ペット条件：2区まで(マンション管理規約有)
 駐車場台数：4,000円/月(車庫・専用車庫)
 ペット飼育可能：2区まで(マンション管理規約有)
 周辺環境
 ・ファミリーマート 大山セブイ島まで徒歩6分(約500m)
 ・はらみ亭 豊見城まで徒歩19分(約900m)
 ・MEGAドン・キホーテ 宜野湾島まで徒歩12分(約900m)
 ・サンデー 大山イオンまで徒歩10分(約500m)
 ・フレッシュプラザユニオン 宜野湾島まで徒歩23分(約1800m)
 ・ご入居までの流れ
 ・ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
 ・お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の確認を行います。
 ・契約：重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込書などをお客様にてご準備いただきます。
 ・残代金支払い：鍵の引き渡し・持ちに合ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。
 ・リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン(特設・ネットバンク)受付等、サポート体制も万全です。

種別	売マンション		
地域	宜野湾市大山		
価格	3,398万円		
管理費	2,700円	修繕積立金	5,010円
駐車場	1台 / 6,000円	駐車場備考	平面駐車場(車種・現地要確認)

名称	グランドニューガイア宜野湾		
所在地	沖縄県宜野湾市大山 7 1 1 3 4		
築年	2011年8月(築13年)		
引渡し	応相談	所在階数	8階 / 9階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
専有面積	57.91㎡(17.5坪)	バルコニー	15.6㎡(4.7坪)
間取り	2LDK(洋 6.1・5.8 / LDK 14.8)		
交通	県営大山住宅前バス停より徒歩3分		
校区	大山小学校まで徒歩8分 真志喜中学校まで徒歩19分		
設備	システムキッチン ガス衣類乾燥機	対面式キッチン エアコン	カウンターキッチン 床下収納 インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース 収納

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ 豊見城 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 507518

FAX : 098 - 856 - 5457

HP : <https://tomigusuku-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.28

