

港川小・中学校まで徒歩約10分圏内の人気エリア 角部屋2面バルコニーで開放感がございます
 沖縄県内の不動産はハウストゥ 豊見城へまるごとおまかせ！！どうぞお気軽にお問合せください

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
 和室あり ペット可
 楽器相談 駐車場あり



ペット条件：マンション管理規約有
 ペット飼育可能：マンション管理規約有
 ・周辺環境
 ・ファミリーマート 浦添学園通り店まで徒歩9分(約550m)
 ・ヤマダデンキ ネットショップ 浦添店まで徒歩9分(約700m)
 ・マクドナルド 浦添店まで車で4分(約100m)
 ・らもろエッセイショップセンターまで車で4分(約1200m)
 ・ホームセンター さくもも浦添店まで車で4分(約1000m)
 ・ご入居までの流れ
 ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
 資金計画・住むローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なプランを組むことができます。
 物件選び、現地内見：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内見いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。
 お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
 契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いたします。無事契約が完了しましたら、住むローンの入金準備の申込みまで対応いたします。
 引き渡し・重要事項説明：持ち直ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウストゥへお任せくださいませ。
 リフォーム工事や引越し業者の手配、住むローン（借入・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売マンション		
地域	浦添市港川		
価格	3,499万円		
管理費	6,400円	修繕積立金	7,000円
駐車場	1台 / 4,500円	駐車場備考	車種要確認

名称	サザンパレス港川スカイデュオルナ		
所在地	沖縄県浦添市港川 1 3 5 8		
築年	2005年1月(築19年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 14階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(SRC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	合人社計画研究所
専有面積	76.03㎡(23坪)	バルコニー	27.16㎡(8.2坪)
間取り	3 LDK(和 4.89 / 洋 7.0・6.24 / LDK 15.9)		
交通	浦添前田駅より徒歩41分 公民館入口バス停より徒歩5分		
校区	港川小学校まで徒歩9分 港川中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウストゥ 豊見城 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 507518

FAX : 098 - 856 - 5457

HP : <https://tomigusuku-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

